

ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.

ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΡΟΔΟΥ (0640)

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ/ΠΙΣΤΩΣΕΩΣ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΟ
(ΑΛΛΗΛΟΧΡΕΟ) ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ 0000000001162593 (πρώην

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΟΡΩΝ ΕΞΟΦΛΗΣΕΩΣ ΟΦΕΙΛΗΣ

1. ΠΡΟΟΙΜΙΟ

ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΕΩΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

ΡΟΔΟΣ την 29/.....8...../2019

2. ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

I. Η ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ», (έδρα Αθήνα, οδός Σταδίου 40 ΤΚ 102 52), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τους υπογράφοντες την παρούσα, του λοιπού «**Τράπεζα**»,

II. Η εταιρεία με την επωνυμία «ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Π.Ε. ΕΜΠΟΡΟΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ 5 ΧΙΛ ΡΟΔΟΥ ΛΙΝΔΟΥ ΑΦΜ 999244953» και το διακριτικό τίτλο «ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Π.Ε.», με αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 072977520000 που εδρεύει στ. ΡΟΔΟΣ, οδός ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ ΛΕΩΦ. 5 ΧΛΜ., αριθμός 0, Τ.Κ. 85100, με Α.Φ.Μ. 999244953, της Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος από:

α. τον/την Σπανός Θωμάς-Δημήτριος του Χρήστου, κάτοικος ΡΟΔΟΥ, οδός ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ 5 ΧΛΜ, αριθμός 0, με Α.Δ.Τ. ΑΗ950857, με Α.Φ.Μ. 027637336, της Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ

του λοιπού «**Οφειλέτης**» (είτε πρόκειται για έναν είτε για πολλούς),

III. του λοιπού «**Εγγυητής**» (είτε πρόκειται για έναν είτε για πολλούς),

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα εξής :

3. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

3.1. Δυνάμει της αναφερομένης στην επικεφαλίδα της παρούσης συμβάσεως δανείου/πιστώσεως με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, η Τράπεζα χορήγησε στον Οφειλέτη δάνειο/πίστωση που διέπεται από τους όρους και τις συμφωνίες που περιέχονται στη σύμβαση αυτή και στις πρόσθετες, συμπληρωματικές ή και τροποποιητικές αυτής, πράξεις της, περιλαμβανομένης τυχόν ρύθμισης αυτής (εφεξής, καλούμενες οι ανωτέρω από κοινού, «**Σύμβαση**»).

3.2. Την εκπλήρωση από τον Οφειλέτη των, από τη Σύμβαση, πάσης φύσεως υποχρεώσεων και σε κάθε περίπτωση την εμπρόθεσμη και ολοσχερή εξόφληση του δανείου/της πιστώσεως, πλέον κάθε μορφής τόκων και εξόδων, εγγυήθηκε ο Εγγυητής, ευθυνόμενος μαζί με αυτόν απεριόριστα και εις ολόκληρον ως αυτοφειλέτης, παραιτούμενος του δικαιώματος της διζήσεως και από όλα τα δικαιώματα και τις ενστάσεις που απορρέουν από τις διατάξεις των άρθρων 853, 855, 858, 862, 863, 864, 866, 867 και 868 του Αστικού Κώδικα, κατά τα στη Σύμβαση ειδικότερα οριζόμενα.

3.3. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής δηλώνουν: α) ότι αναγνωρίζουν ως νόμιμη και ισχυρή την καταγγελία της Συμβάσεως (εφόσον η Σύμβαση έχει καταγγελθεί) και β) ότι, αφού ήλεγξαν τον λογαριασμό (ή τους λογαριασμούς, εφόσον τηρούνται περισσότεροι του ενός) παρακολούθησεως ή και καθυστερήσεως αποδέχονται, επιβεβαιώνουν και αναγνωρίζουν ανεπιφύλακτα τις γενόμενες σε αυτόν χρεοπιστώσεις, τις αιτίες τους, καθώς και το/α επιτόκιο/α της Οφειλής, ως αυτό/ά ίσχυε/αν έως σήμερα και την εντεύθεν οφειλή τους όπως αυτή περιγράφεται στο παράρτημα της παρούσης (εφεξής «**Οφειλή**»).

ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤΗΜΑ ΡΟΔΟΥ (Κ.Α. 640)

Μ.Τ.ΥΣΑΜΠΙΚΑΚΗΣ

Μπάκη Στυριδούλα

[1]

ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Π.Ε.
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
5ο χλμ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ 85100 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ: 22410 68847 - FAX: 22410 68955
1000004989614016V2
ΑΦΜ: 999244953 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 75Α

4. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΗΣ

4.1. Οι συμβαλλόμενοι στην παρούσα, για τη διευκόλυνση και μόνον του Οφειλέτη και του Εγγυητή και προς διευθέτηση του τρόπου αποπληρωμής της Οφειλής, υπογράφουν την παρούσα συμφωνία των όρων εξοφλήσεως της Οφειλής (εφεξής «**Συμφωνία**») και το με σημερινή ημερομηνία παράρτημα αυτής ή όποιο άλλο εκάστοτε θα ισχύει σύμφωνα με τον όρο 14.2.3. αυτής, στο οποίο εξειδικεύονται και συμπληρώνονται οι όροι της Συμφωνίας (εφεξής «**Παράρτημα**»), και το οποίο αποτελεί ένα ενιαίο όλο και αναπόσπαστο μέρος της Συμφωνίας.

4.2. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής ρητά συνομολογούν ότι με τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της δεν επέρχεται, καθώς δεν αποτελεί επιθυμία ούτε σκοπός των συμβαλλομένων, η ανανέωση, η αντικατάσταση ή η εξόφληση της Οφειλής, ούτε καταρτίζεται νέα σύμβαση, αλλά αντιθέτως επιβεβαιώνεται και αναγνωρίζεται η ήδη υπάρχουσα Οφειλή από την ως άνω αιτία και διευθετείται ο τρόπος αποπληρωμής της για τη διευκόλυνση του Οφειλέτη και του Εγγυητή.

4.3. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής αναγνωρίζουν ότι η Τράπεζα δικαιούται να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες για τη διασφάλιση των συμφερόντων της [όπως ενδεικτικά η 2^η επίδοση της εκδοθείσας Διαταγής Πληρωμής (εφόσον έχει εκδοθεί) με σκοπό την τελεσιδικία της και η τροπή της προσημείωσης σε υποθήκη], ακόμη και μετά την υπογραφή της Συμφωνίας, οποτεδήποτε κατά την κρίση της.

5. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗΣ

5.1. Το σύνολο της αναφερομένης στο Παράρτημα Οφειλής θα αποπληρωθεί εντόκως, με συνεχείς μηνιαίες τοκοχρεολυτικές ή χρεολυτικές δόσεις, όπως συμφωνείται, περιγράφεται και επιλέγεται στο Παράρτημα.

5.2. Σε περίπτωση που συμφωνηθεί στο Παράρτημα περίοδος χάριτος, οι τόκοι της περιόδου αυτής υπολογίζονται επί του εκάστοτε χρεωστικού υπολοίπου της Οφειλής και λογίζονται και καταβάλλονται ή κεφαλαιοποιούνται, κατά τα αναφερόμενα στο Παράρτημα.

5.3. Σε περίπτωση που συμφωνηθεί στο Παράρτημα καταβολή σταθερού ποσού μηνιαίως, για μία ορισμένη περίοδο ή για επιμέρους διαδοχικές περιόδους, ο Οφειλέτης θα καταβάλλει μηνιαίως, στις συμφωνούμενες στο Παράρτημα ημερομηνίες και για την οριζόμενη σε αυτό περίοδο ή επιμέρους διαδοχικές περιόδους, το σταθερό ποσό που συμφωνείται για έκαστη περίοδο στο Παράρτημα. Κατά τη διάρκεια της/ων ως άνω περιόδου/ων, οι τόκοι υπολογίζονται επί του εκάστοτε χρεωστικού υπολοίπου της Οφειλής και λογίζονται καθ' έκαστη συμφωνούμενη στο Παράρτημα ημερομηνία πληρωμής του ανωτέρω σταθερού ποσού κατά την οποία και καταβάλλονται. Εφόσον το μηνιαίο σταθερό ποσό δεν επαρκεί για την εξόφληση των λογισθέντων κατά την ημερομηνία πληρωμής του τόκων, οι κατά τα ανωτέρω ανεξόφλητοι δεδουλευμένοι τόκοι κεφαλαιοποιούνται κατά τα ειδικότερα συμφωνούμενα στο Παράρτημα, και οι εκάστοτε εφεξής τόκοι θα υπολογίζονται και θα λογίζονται κατά τα ειδικότερα συμφωνούμενα στο Παράρτημα.

5.4. Το εναπομένον χρεωστικό υπόλοιπο, όπως αυτό θα έχει διαμορφωθεί στη λήξη της περιόδου χάριτος (παρ. 5.2.) ή της/ων περιόδου/ων καταβολής σταθερού ποσού (παρ. 5.3), θα εξοφληθεί, μετά την πάροδο της ως άνω κατά περίπτωση περιόδου, με μηνιαίες τοκοχρεολυτικές ή χρεολυτικές δόσεις, κατά τα συμφωνούμενα στη Συμφωνία και στο Παράρτημα.

5.5. Σε περίπτωση χρεολυτικής εξυπηρετήσεως, οι τόκοι υπολογίζονται επί του εκάστοτε χρεωστικού υπολοίπου της Οφειλής και λογίζονται και καταβάλλονται με την περιοδικότητα και κατά τις ημερομηνίες που συμφωνούνται στο Παράρτημα. Με την καταβολή της τελευταίας χρεολυτικής δόσεως καταβάλλονται και οι δεδουλευμένοι τόκοι της τελευταίας εκτοκιστικής περιόδου, καθώς και κάθε τυχόν χρεωστικό υπόλοιπο του Λογαριασμού(αρ.7).

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤ' ΕΝΕΡΓΕΙΑΝ (Κ.Α. 640)

Μ.Τ.ΤΣΑΜΠΙΚΑΚΗΣ

Μπάκη Σπυριδούλα

[2]

ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Π.Ε.
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ
5ο χλμ ΡΟΔΟΥ - ΛΙΝΔΟΥ 85100 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ.: 22410 68847 FAX: 22410 68955
ΚΙΝ: 6946696310
M: 909244953 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7547

5.6. Κάθε ημερομηνία καταβολής οποιουδήποτε οφειλομένου με βάση τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της ποσού συνιστά δήλη ημέρα κατά την έννοια και με τις συνέπειες του νόμου (δήλη ημέρα πληρωμής).

5.7.1. Η εξόφληση των κατά την παρούσα Συμφωνία και του Παραρτήματός της οφειλομένων ποσών γίνεται με χρέωση του καταθετικού λογαριασμού του Οφειλέτη, εφόσον έδωσε στην Τράπεζα σχετική πάγια εντολή, μέσω υπογραφής και υποβολής στην Τράπεζα ειδικού χωριστού αιτήματος και σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα σε αυτήν.

5.7.2. Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο είτε δεν υπάρχει διαθέσιμο ή επαρκές διαθέσιμο υπόλοιπο στον καταθετικό λογαριασμό του Οφειλέτη, είτε η Οφειλή δεν εξυπηρετείται με χρέωση καταθετικού λογαριασμού, ο Οφειλέτης υποχρεούται να καταβάλει το εκάστοτε προς εξόφληση ποσό τη δήλη ημερομηνία πληρωμής, με μετρητά σε οποιοδήποτε Κατάστημα της Τραπεζής ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο θέσει η Τράπεζα στη διάθεση του Οφειλέτη στο μέλλον.

5.8. Η Τράπεζα έχει πάντοτε το δικαίωμα, σε περίπτωση υπάρξεως περισσότερων χρεών του Οφειλέτη και του Εγγυητή να ορίζει σε ποιο χρέος τους θα καταλογίζεται κάθε εκ μέρους τους καταβολή. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής παραιτούνται κάθε δικαιώματος που απορρέει από τα άρθρα 422 και 423 ΑΚ, να ορίζουν σε περίπτωση περισσότερων χρεών κατά την καταβολή, το χρέος που εξοφλείται και αναγνωρίζουν ότι κάθε ποσό, που καταβάλλεται σε εξόφληση της Οφειλής, καταλογίζεται πρώτα στα έξοδα, έπειτα στους τόκους και τελευταία στο κεφάλαιο. Σε περίπτωση που στο Παράρτημα συμφωνηθεί επιμερισμός της Οφειλής (ενδεικτικά σε Μέρος Α' και Μέρος Β') δύναται να υπάρξει ειδικότερη συμφωνία στο Παράρτημα, αναφορικά με το Μέρος της Οφειλής που θα καταβάλλεται κατά προτεραιότητα.

6. ΕΠΙΤΟΚΙΟ

6.1. Η Οφειλή θα εξοφληθεί εντόκως υπολογιζόμενη με το συνολικό συμβατικό επιτόκιο που αποτελείται από το κυμαινόμενο επιτόκιο Euribor (παρ. 6.2. κατωτέρω) και από το περιθώριο (spread - παρ. 6.3 κατωτέρω) ως ειδικώς ορίζονται και συμφωνούνται στο Παράρτημα, τα οποία αποτελούν αυτοτελή και ανεξάρτητα αριθμητικά μέρη του συνολικού συμβατικού επιτοκίου ή από το σταθερό επιτόκιο, που συμφωνείται στο Παράρτημα. Ο Οφειλέτης αναλαμβάνει την υποχρέωση, πέραν του επιτοκίου, να καταβάλει προς την Τράπεζα την εκάστοτε προβλεπόμενη, εισφορά του Ν.128/75, όπως και κάθε άλλο φόρο, εισφορά, τέλος κ.λπ. τυχόν επιβληθεί στο μέλλον, μέχρι την ολοσχερή εξόφληση της Οφειλής.

6.2.1. Ως Euribor (μηνός, τριμήνου ή εξαμήνου κ.λπ.) νοείται ο μέσος όρος των επιτοκίων που οι τράπεζες της Ευρωζώνης, οι οποίες συμμετέχουν στη διαδικασία καθορισμού του, προσφέρουν διατραπεζικές καταθέσεις αντίστοιχης διάρκειας, όπως αυτό ανακοινώνεται κάθε εργάσιμη ημέρα στις 11:00 ώρα Βρυξελλών, μέσω της ιστοσελίδας www.emmi-benchmarks.eu/euribor-org/euribor-rates.html ή μέσω του πρακτορείου REUTERS ή άλλου έγκυρου πρακτορείου ειδήσεων.

6.2.2. Για τους σκοπούς της προηγούμενης παραγράφου, εργάσιμες ημέρες είναι οι ημέρες λειτουργίας του συστήματος πληρωμών της Ευρωζώνης (σήμερα TARGET II), που αναρτώνται στην ιστοσελίδα της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας και αναδημοσιεύονται στην ιστοσελίδα της Τράπεζας της Ελλάδος.

6.2.3. Για τον προσδιορισμό του κυμαινόμενου επιτοκίου [Euribor] της Οφειλής λαμβάνεται υπόψη η τιμή του Euribor της χρονικής περιόδου που προσδιορίζεται στο Παράρτημα (μηνός, τριμήνου, εξαμήνου κ.λπ.: ονομαστική περίοδος), κατά την κατάρτιση του Παραρτήματος, όπως καθορίζεται δύο εργάσιμες ημέρες πριν από αυτή και στη συνέχεια, κατά την έναρξη κάθε ονομαστικής περιόδου, όπως αυτό καθορίζεται δύο εργάσιμες ημέρες πριν από αυτή, ανεξαρτήτως της περιοδικότητας των δόσεων ή/και λοιπών καταβλητέων, δυνάμει της Συμφωνίας και του Παραρτήματος αυτής, *

πρώτων
ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤ/ΜΑ ΡΟΔΟΥ (Κ.Α. 640)

Μπέκη Σπυριδούλα

[3]

ΕΦΑΝΟΡΕΩΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ
59 ΧΛΜ ΡΟΔΟΥ - ΛΙΜΑΝΟΥ 85100 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ.: 22410 68847 FAX: 22410 68955
ΚΑΤ. 6340336310
Γ.Φ.Μ.: 999244953 - 4 Ο.Υ.: ΡΟΔΟΥ 754

6.2.4. Εάν για οποιοδήποτε λόγο δεν έχει καθορισθεί η αντίστοιχη τιμή του Euribor κατά τις προαναφερθείσες ημερομηνίες, συμφωνείται ότι θα λαμβάνεται υπόψη η τιμή του κατά την αμέσως προηγούμενη ημέρα κατά την οποία αυτή καθορίσθηκε.

6.2.5. Εάν, οποτεδήποτε μέχρι την ολοσχερή εξόφληση κάθε οφειλόμενου ποσού από τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της, παύσει να καθορίζεται το Euribor της ονομαστικής περιόδου που προσδιορίζεται στο Παράρτημα, για τον προσδιορισμό του κυμαινόμενου επιτοκίου λαμβάνεται υπόψη ο μέσος όρος των δύο τιμών Euribor με την πλησιέστερη ονομαστική περίοδο, όπως κατά τα ανωτέρω ορίζονται. Το ισχύον, κατά την έκδοση του αντιγράφου του Λογαριασμού (παρ. 7.2. πιο κάτω), ύψος του συνολικού συμβατικού επιτοκίου, γνωστοποιείται στον Οφειλέτη με το αντίστοιχο ως άνω αντίγραφο Λογαριασμού.

6.2.6. Η κατά τα ανωτέρω διακύμανση του Euribor δεν συνιστά τροποποίηση της Συμφωνίας και του Παραρτήματός της δεδομένου ότι το κυμαινόμενο επιτόκιο είναι από τη φύση του μεταβαλλόμενο μέγεθος.

6.2.7. Ρητώς συνομολογείται από τους συμβαλλόμενους ότι σε οποιαδήποτε περίπτωση το Euribor λάβει αρνητική τιμή, για όσο χρόνο αυτό ισχύει, για λόγους προσδιορισμού του συνολικού συμβατικού επιτοκίου της Συμφωνίας, η τιμή του κυμαινόμενου επιτοκίου της Συμφωνίας ουδέποτε μπορεί να μειωθεί κάτω του μηδενός και συνεπώς αυτή θα εκλαμβάνεται ως μηδενική.

6.3. Το ύψος του συμφωνηθέντος στο Παράρτημα περιθωρίου θα παραμείνει σταθερό καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της.

6.4. Ο τόκος υπολογίζεται με βάση έτος τριακοσίων εξήντα (360) ημερών.

6.5. Σε περίπτωση που κατ' εξαίρεση συμφωνηθεί στο Παράρτημα εφαρμογή προνομιακού επιτοκίου για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, στο Παράρτημα ομοίως ορίζονται οι ειδικότερες προϋποθέσεις εφαρμογής του και η διάρκεια ισχύος του.

7. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΟΦΕΙΛΗΣ - ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΟΥ ΟΦΕΙΛΕΤΗ

7.1.1. Η Οφειλή θα παρακολουθείται εφεξής μέσω του Λογαριασμού, που θα αναγράφεται στο αντίγραφο του Λογαριασμού ή σε οποιασδήποτε άλλη ειδοποίηση της Τραπέζης αναφορικά με την Οφειλή, που αποστέλλεται στον Οφειλέτη περιοδικά κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στην παρ. 7.2. κατωτέρω.

7.1.2. Κατ' εξαίρεση, είναι δυνατόν, αντί του ενός Λογαριασμού, να τηρούνται δύο ή περισσότεροι λογαριασμοί, οπότε η αναφορά στον όρο «Λογαριασμός» στη Συμφωνία εννοείται ότι αφορά κάθε έναν από τους λογαριασμούς χωριστά. Στην περίπτωση αυτή η Τράπεζα δικαιούται να συνενώσει τους περισσότερους λογαριασμούς σε ένα, αθροίζοντας τα υπόλοιπά τους, οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της ισχύος της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της, όπως και στις περιπτώσεις της παρ. 8.3 κατωτέρω.

7.1.3. Ανεξάρτητα από την ως άνω συνένωση των λογαριασμών, σε περίπτωση αναγκαστικής εκτελέσεως, η Τράπεζα δικαιούται να κοινοποιεί μια ενιαία επιταγή προς πληρωμή με απόσπασμα, που θα υπογράφεται από νομίμους εκπροσώπους της Τραπέζης, θα εμφανίζει την κίνηση κάθε Λογαριασμού από την τελευταία αναγνώρισή του από τον Οφειλέτη (ή και τον Εγγυητή) και εφ' εξής, το χρεωστικό υπόλοιπό του και το συνολικό τελικό χρεωστικό υπόλοιπο από το άθροισμα των τυχόν επί μέρους υπολοίπων, το οποίο θα αποτελεί ενιαίο και αδιαίρετο σύνολο οφειλής που απορρέει από τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της και το οποίο ασφαρίζεται με όλες τις προσωπικές και εμπράγματα ασφάλειες που δόθηκαν για εξασφάλιση της αναφερομένης στο ανωτέρω (υπό 3) ιστορικό Συμβάσεως.

7.1.4. Ο Λογαριασμός (παρ. 7.1.1.), αποτελεί συνέχεια των ήδη τηρούμενων, στο πλαίσιο της αναφερομένης στο ανωτέρω (υπό 3) ιστορικό Συμβάσεως, λογαριασμών.

7.2. Η Τράπεζα θα ενημερώνει σχετικώς τον Οφειλέτη, στην εκάστοτε τελευταία από τον ίδιο δηλωθείσα διεύθυνση, για κάθε επόμενο καταβλητέο ποσό μέσω του αντιγράφου του Λογαριασμού ή άλλου πρόσφορου μέσου σε χρονικά διαστήματα αντίστοιχα της, κατά τη Συμφωνία και το Παράρτημά της, κινήσεως του Λογαριασμού

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤ/ΜΑ ΡΟΔΟΥ (Κ.Α. 640)

Μ.Τ.ΤΣΑΜΠΙΚΑΚΗΣ

Μάρκη Σπυριδούλα

[4]

ΣΤΑΝΟΣ ΟΥΜΑΣ Ε.Π.Ε.
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ-ΔΙΑΝΟΜΕΣ
50 χλμ ΡΟΔΟΥ-ΠΑΝΑΓΙΑΣ
ΤΗΛ.: 22410 68847 - FAX: 22410 68955
ΚΙΝ: 6946696310
Φ.Μ.: 999244953 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 754

και εφόσον ο τελευταίος το ζητήσει, η Τράπεζα θα εκδίδει πίνακα δόσεων, στον οποίο αναγράφονται τα εφεξής οφειλόμενα ποσά σύμφωνα με τους όρους της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της.

7.3.1. Το αντίγραφο του Λογαριασμού της παρ. 7.2. εξάγεται από τα εμπορικά/λογιστικά βιβλία της Τραπέζης και αποδεικνύει, επιτρεπόμενης ανταπόδειξης, την κίνηση του ως άνω Λογαριασμού κατά τη χρονική περίοδο την οποία καλύπτει, δηλαδή την κάθε είδους χρέωση ή πίστωση, τις κάθε μορφής επιβαρύνσεις του Οφειλέτη και την αιτιολογία τους και το ανεξόφλητο υπόλοιπο. Αδιάκοπη και πλήρης σειρά των αντιγράφων Λογαριασμού της παραγράφου αυτής αποτελεί ακριβή απεικόνιση της κίνησης του Λογαριασμού από τα βιβλία της Τραπέζης.

7.3.2. Τα ως άνω αντίγραφα ή τα αποσπάσματα συνομολογείται ότι θα εξάγονται, είτε ως φωτοαντίγραφα, είτε θα αναπαράγονται με την ηλεκτρονική (μηχανογραφική) μέθοδο κατ' αποτύπωση των στοιχείων (δεδομένων) του ηλεκτρονικού υπολογιστή της Τραπέζης, είτε με οποιοδήποτε άλλο καθιερωμένο από την Τράπεζα ή την τραπεζική πρακτική για τις συναλλαγές της τρόπο.

7.3.3. Ρητά συμφωνείται ότι τα κατά τα ανωτέρω αντίγραφα ή τα αποσπάσματα από τα βιβλία της Τραπέζης, που εκδίδει εξουσιοδοτημένο προς τούτο όργανο της Τραπέζης, αποτελούν πλήρη απόδειξη των απαιτήσεων της Τραπέζης και έγγραφα κατάλληλα και για την έκδοση διαταγής πληρωμής, παραιτούμενων των συμβαλλομένων μερών από κάθε δικαίωμα αμφισβήτησής τους.

7.4. Η παραλαβή αντιγράφου Λογαριασμού από τον Οφειλέτη δεν αποτελεί προϋπόθεση για την εκ μέρους του προσήκουσα εξόφληση πληρωτέου, δυνάμει της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της, ποσού.

7.5. Αν εντός χρονικού διαστήματος τριάντα (30) ημερών από τη λήψη κάθε αντιγράφου Λογαριασμού ο Οφειλέτης δεν αμφισβητήσει εγγράφως το περιεχόμενό του ως προς τα επί μέρους κονδύλια, που αναφέρονται σε αυτό και το ύψος του χρεωστικού υπολοίπου, θεωρείται ότι τα αποδέχθηκε ανεπιφύλακτα και θα επέρχεται αναγνώριση αυτών, επιτρεπόμενης ανταποδείξεως.

8. ΥΠΕΡΗΜΕΡΙΑ ΤΟΥ ΟΦΕΙΛΕΤΗ - ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟΙ ΥΠΟΧΡΕΟΙ - ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ/ΠΑΥΣΗ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ

8.1. Κάθε ποσό που δεν εξοφλείται τη δέλη ημέρα πληρωμής του επιβαρύνεται, χωρίς όχληση του Οφειλέτη, από την πρώτη ημέρα καθυστέρησής του και μέχρις ότου εξοφληθεί, με τόκους υπερημερίας υπολογιζόμενους με το εκάστοτε ισχύον συνολικό συμβατικό επιτόκιο, προσαυξανόμενο κατά 2,5 εκατοστιαίες μονάδες ετησίως (ΠΔΤΕ, 2393/15.7.1996, ΦΕΚ, τ.Α., 171/1996), εκτός εάν το ως άνω όριο αυξηθεί, οπότε θα ισχύει το ανώτατο αυτό όριο από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος του.

8.2. Οι σε καθυστέρηση τόκοι θα εκτοκίζονται από την πρώτη ημέρα καθυστέρησης, με το κατά τα ανωτέρω επιτόκιο υπερημερίας και θα προστίθενται στο ανεξόφλητο κεφάλαιο ανά εξάμηνο (Ν.2601/1998).

8.3. Σε περίπτωση καθυστέρησης πληρωμής οποιουδήποτε οφειλομένου, από τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της, ποσού, για χρονικό διάστημα άνω των ενενήντα (90) ημερών, για οποιοδήποτε λόγο, παύουν να ισχύουν οι ευνοϊκές συμφωνίες του Παραρτήματος και η Τράπεζα δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση μετά της Συμφωνίας και του Παραρτήματός της, άλλως, εφόσον η Σύμβαση έχει καταγγελθεί, παύει αυτοδίκαια η ισχύς της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της. Στις ανωτέρω περιπτώσεις, το συνολικό οφειλόμενο ποσό εκτοκίζεται αυτοδίκαια με επιτόκιο υπερημερίας (8.1) και η Τράπεζα δικαιούται να προβεί, σε οιαδήποτε ενέργεια για την είσπραξη του συνόλου της ανεξόφλητης Οφειλής.

8.4. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση που υπάρχουν περισσότεροι υπόχρεοι (οφειλέτες, εγγυητές ή οπωσδήποτε ενεχόμενοι) εκ της Συμφωνίας και του Παραρτήματος, καθένας από αυτούς είναι υπεύθυνος αδιαίρετα, αλληλέγγυα και εις ολόκληρον με τους λοιπούς ως πρωτοφειλέτης, κατά την έννοια 481 επ. ΑΚ για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη Συμφωνία και το Παράρτημά της.

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤΗΜΑ ΡΟΔΟΥ (Κ.Α. 640)

Μ.Τ.ΣΑΜΠΗΚΑΚΗΣ
Μπάκης Σπυριδούλα

[5]

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
50 ΧΛΜ. ΡΟΔΟΥ - ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΤΗΛ.: 2246330000, 2246330001, 2246330002, 2246330003
ΚΙΝΗ: 6946696310
Φ.Μ.: 999234953 - Α.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7547

έναντι της Τραπέζης, η οποία μπορεί να στραφεί καθ' έκαστο υπόχρεο, ως πρωτοφειλέτη, για την ικανοποίηση των απαιτήσεών της εκ της ανωτέρω αιτίας. Η όχληση, η καταγγελία, η υπερημερία, το πταίσμα, η διακοπή ή η αναστολή της παραγραφής των αξιώσεων της Τραπέζης και το δεδικασμένο καθενός εξ' αυτών ενεργούν αυτοδίκαια και κατά των λοιπών. Κάθε αναγνώριση χρεωστικού υπολοίπου της Οφειλής από καθέναν από τους υπόχρεους (οφειλέτες, εγγυητές ή οπωσδήποτε ενεχόμενους) εκ της Συμφωνίας και του Παραρτήματός της είναι δεσμευτική και για τους υπόλοιπους.

9. ΕΓΓΥΗΣΗ

9.1. Ο Εγγυητής (εφόσον υπάρχει) δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι όλες οι υποσχέσεις, δεσμεύσεις και υποχρεώσεις του Οφειλέτη από τη Σύμβαση και τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της, δεσμεύουν και τον ίδιο. Ειδικότερα ο Εγγυητής δηλώνει ότι εγγυάται ανεπιφύλακτα, ως πρωτοφειλέτης την προς την Τράπεζα πλήρη, εμπρόθεσμη και ολοκληρωτική εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου του(-ων) λογαριασμού(-ών), στον οποίο παρακολουθείται η Οφειλή και για το συνολικά οφειλόμενο εξ' αυτής ποσό (εκ κεφαλαίου, πάσης φύσεως τόκων, τυχόν προμηθειών, τελών, επιβαρύνσεων και εξόδων), ακόμη και αν αυτό προέρχεται από οποιαδήποτε διαφωνία σχετική με τη Σύμβαση, καθώς και την εκπλήρωση από τον Οφειλέτη, όλων των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει δυνάμει της Συμβάσεως και της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της, αναγνωρίζοντας ότι οι ανωτέρω υποχρεώσεις δεσμεύουν παράλληλα και τον ίδιο, ενεχόμενο αδιαίρετα, αλληλέγγυα και εις ολόκληρο με τον Οφειλέτη ως πρωτοφειλέτη.

9.2. Επιπροσθέτως, ο Εγγυητής δηλώνει ρητά και ανεπιφύλακτα : α) ότι παραιτείται από το δικαίωμά του να αρνηθεί την καταβολή των κατά τα ανωτέρω οφειλόμενων ποσών μέχρι να επιχειρηθεί άκαρπη αναγκαστική εκτέλεση κατά του Οφειλέτη (ένσταση διζήσεως, άρθρο 855 Α.Κ.), β) ότι ευθύνεται από την εγγύηση ανεξάρτητα από το νομότυπο της υποχρέωσης που έχει αναλάβει ο Οφειλέτης και ειδικά ανεξάρτητα από τυχόν ελαττώματα σχετικά με την ταυτοπροσωπία ή την εκπροσώπησή του, γ) ότι παραιτείται από το δικαίωμά του να προτείνει κατά της Τραπέζης τις μη προσωποπαγείς ενστάσεις του Οφειλέτη, και εάν ακόμη ο Οφειλέτης παραιτήθηκε οποτεδήποτε και με οποιονδήποτε τρόπο από αυτές (άρθρο 853 Α.Κ.), δ) ότι δεσμεύεται από κάθε αναγνώριση, παρούσα ή μέλλουσα, της Οφειλής από τον Οφειλέτη προς την Τράπεζα, χωρίς άλλη διατύπωση ή κοινοποίηση εκ μέρους της προς αυτόν, καθώς επίσης και από το δεδικασμένο υπέρ της Τραπέζης κατά του Οφειλέτη, ε) ότι παραιτείται του δικαιώματός του να ασκήσει τα τυχόν εξ αναγωγής δικαιώματά του κατά του Οφειλέτη ή των άλλων εγγυητών, εφόσον υφίσταται ανεξόφλητο υπόλοιπο της απαιτήσεως της Τραπέζης από τη Σύμβαση, τη Συμφωνία και το Παράρτημά της ή και από άλλες συμβάσεις με τους αυτούς υπόχρεους (άρθρα 858 και 860 Α.Κ.), καθώς και του δικαιώματος υποκαταστάσεώς του στα εμπράγματα δικαιώματα της Τραπέζης, έστω και αν η απαίτηση της Τραπέζης έχει εξοφληθεί από αυτόν, εκτός εάν η Τράπεζα ήθελε συναινέσει εγγράφως στην άσκηση τέτοιου δικαιώματος, στ) i. ότι σε περίπτωση ανανεώσεως, η ευθύνη του και τα τυχόν ενέχυρα, εμπράγματα ή εν γένει πάσης φύσεως ασφάλειες της παλαιάς από τη συμφωνία αυτή ενοχής διατηρούνται αυτοδίκαια υπέρ της νέας, παρέχοντας προς τούτο τη συναίνεσή του κατ' άρθρο 439 ΑΚ, ii. ότι σε περίπτωση που μεταξύ της Τραπέζης και των λοιπών ενεχόμενων συμφωνηθεί τυχόν περαιτέρω τροποποίηση των όρων της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της που αποδέχεται ότι τον δεσμεύει, η ευθύνη του, καθώς και τα τυχόν ενέχυρα, εμπράγματα ή εν γένει πάσης φύσεως ασφάλειες της Σύμβασης και της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της διατηρούνται στο ακέραιο και ασφαλίζουν, πέραν της Συμβάσεως και της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της και την μεταγενέστερη τροποποιητική συμφωνία, ζ) ότι δεν αποτελούν λόγους ελευθερώσεως του τυχόν απόσβεση της Οφειλής χωρίς ικανοποίηση της Τραπέζης (άρθρο 864 ΑΚ) ή

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤΑΜΑ ΡΟΔΟΥ (Κ.Α. 640)

Μ.Τ.ΣΑΜΠΙΚΑΚΗΣ

Μπάκη Στυριδούλα

[6]

ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Π.Ε.
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΔΙΑΚΟΜΕΣ
50 χλμ ΡΟΔΟΥ - ΑΛΙΕΣ 85100 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ.: 22410 68847 - FAX: 22410 68955
KIN: 6946696310
M: 999244953 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 754

τυχόν καθυστέρηση ή αμέλεια για την ανάληψη και συνέχιση από την Τράπεζα της δικαστικής επιδιώξεως της απαιτήσεώς της (άρθρα 866, 867 και 868 Α.Κ.) ή τυχόν παραίτηση της Τράπεζας από εξασφαλίσεις υπέρ της απαιτήσεώς της από τη Σύμβαση και τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της, ως εκάστοτε ισχύουν (άρθρο 863 Α.Κ.), παρέχων ανεπιφυλάκτως και αμετακλήτως τη συναίνεσή του προς την Τράπεζα να παραιτείται αυτή οποτεδήποτε από τις εξασφαλίσεις που έχει ήδη λάβει ή που θα λάβει στο μέλλον.

9.3. Ο Εγγυητής ρητά δηλώνει ότι, αφού έλαβε υπόψη του τις δηλώσεις, δεσμεύσεις, αναγνωρίσεις του Οφειλέτη που περιλαμβάνονται στη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της, τις αποδέχεται στο σύνολό τους και τις επαναλαμβάνει και ως προς το πρόσωπό του. Περαιτέρω δηλώνει ρητά ότι έλαβε πλήρη γνώση όλων των όρων της Συμβάσεως, της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της και των προβλεπόμενων συνεπειών σε περίπτωση αθέτησής τους, τους οποίους κατανόησε πλήρως και τους αποδέχεται στο σύνολό τους ανεπιφύλακτα.

10. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

10.1. Δεδομένου ότι με τη Συμφωνία και το Παράρτημά της δεν συμφωνείται ανανέωση ή αντικατάσταση ή εξόφληση της Οφειλής (παρ. 4.2. πιο πάνω), ρητά συμφωνείται ότι εξακολουθούν να υφίστανται ως νόμιμες, ισχυρές και απρόσβλητες όλες οι εγγυήσεις, τα ενέχυρα, οι εγγραφείες υπέρ της Τραπεζικής προσημειώσεις υποθήκης (συναινετικές ή και αναγκαστικές) και εν γένει οι πάσης φύσεως εξασφαλίσεις που έχουν δοθεί υπέρ της Τραπεζικής σε ασφάλεια της Συμβάσεως, από τον Οφειλέτη ή και τον Εγγυητή, ή οποιονδήποτε άλλο μη συμβαλλόμενο Σύμβαση ή και στη Συμφωνία και στο Παράρτημά της και εξακολουθούν να ασφαλίζουν την απαίτηση της Τραπεζικής από την αιτία της Οφειλής (παρ. 3 στο ιστορικό της παρούσης), συμπεριλαμβανομένης της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της, αναλαμβάνουν δε την υποχρέωση να προσέλθουν, μόλις κληθούν, ενώπιον παντός αρμοδίου Δικαστηρίου, Υποθηκοφυλακείου, Κτηματολογικού Γραφείου ή οποιασδήποτε άλλης αρχής ή υπηρεσίας και να ενεργήσουν οτιδήποτε ήθελε απαιτηθεί για τη μεταρρύθμιση ή διόρθωση της(-ων) δικαστικής(-ων) αποφάσεως(-εων), δυνάμει της(-ων) οποίας(-ων) ενεγράφη(-σαν) το(-α) ως άνω βάρος(-η), εφόσον πρόκειται για προσημείωση(-ώσεις) υποθήκης, ή και τη σημείωση περί της τυχόν μεταβολής στο περιθώριο του οικείου βιβλίου στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο, με δικά τους έξοδα.

10.2. Επίσης εξακολουθούν να ισχύουν και να δεσμεύουν τον Οφειλέτη (ή και τον τυχόν Εγγυητή) η κατά τη Σύμβαση υποχρέωση ασφάλισης των εκάστοτε εξασφαλίσεων και εκχωρήσεως στην Τράπεζα της ασφαλιστικής αποζημιώσεως, η παροχή νέας ή πρόσθετης εξασφάλισης ή η αντικατάσταση των υφιστάμενων, ιδίως σε περίπτωση απομειώσεως της αξίας των, όπως και η ανάληψη από τον Οφειλέτη (ή και τον τυχόν Εγγυητή) όλων των εξόδων και δαπανών για την εξασφάλιση των συμφερόντων της Τραπεζικής (όπως π.χ. έξοδα ελέγχων, εκτιμήσεων, εξώδικων και δικαστικών πράξεων, αναγκαστικής εκτελέσεως κ.λπ.). Μη εκπλήρωση από τον Οφειλέτη (ή και τον τυχόν Εγγυητή) των ως άνω υποχρεώσεων παρέχει το δικαίωμα στην Τράπεζα να εφαρμόσει αναλογικά, με σχετική ενημέρωση του Οφειλέτη και του Εγγυητή, τις διατάξεις της παρ. 8.3. ανωτέρω.

11. ΔΗΛΩΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΝΕΧΟΜΕΝΩΝ

11.1. Ο Οφειλέτης και ο τυχόν Εγγυητής δηλώνουν ότι όλα τα στοιχεία και πληροφορίες που έδωσαν στην Τράπεζα πριν από την κατάρτιση της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της είναι πλήρη και απολύτως ακριβή και αναλαμβάνουν την υποχρέωση να συνεργάζονται με την Τράπεζα και να πληρούν καθ' όλη τη διάρκεια της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της τους όρους του Συνεργάσιμου Δανειολήπτη, όπως εκάστοτε ισχύουν και ορίζονται από το Κυβερνητικό Συμβούλιο Διαχείρισης

Ιδιωτικού Χρέους
ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤ' ΕΛΛΗΝΙΚΗΝ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΝ (Κ.Α. 640)

Μ.Τ. ΤΣΑΜΠΙΚΑΚΗΣ

Μπάκη Σπυριδούλα

[7]

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΛΟΓΟΝ Ε.Π.Ε.
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ
5ο ΧΛΜ ΡΟΔΟΥ - ΜΗΛΟΥ 85100 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ.: 22410 68847 FAX: 22410 68955
ΚΑΤ. ΜΗΤΡΩΟ ΕΜΠΟΡΩΝ
Α.Φ.Μ.: 999244953 - Α.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542

11.2. Παράβαση των διατάξεων της παρ. 11.1. ανωτέρω, από τον Οφειλέτη ή και τον τυχόν Εγγυητή, παρέχει το δικαίωμα στην Τράπεζα να εφαρμόσει αναλογικά, με σχετική ενημέρωση του Οφειλέτη και του Εγγυητή, τις διατάξεις της παρ. 8.3. ανωτέρω.

11.3. Έχοντας υπόψη ότι με την παρούσα επέρχεται εξωδικαστική συμφωνία για τον τρόπο αποπληρωμής της υφιστάμενης Οφειλής έναντι της Τραπέζης, ο Οφειλέτης και ο τυχόν Εγγυητής δηλώνουν ανεπιφύλακτα ότι αναγνωρίζουν ως έγκυρες και ισχυρές την εκδοθείσα διαταγή πληρωμής (εφόσον έχει εκδοθεί), καθώς και την(-ις) τυχόν επιταγή(-ές) προς πληρωμή κάτωθι αντιγράφου εξ' απογράφου της διαταγής αυτής ή /και τη δικαστική απόφαση που έχουν εκδοθεί για την Οφειλή, παραιτούμενοι οποιουδήποτε τυχόν δικαιώματος ή αξιώσεως να προβάλλουν οποιαδήποτε ένσταση ή αντίρρηση κατ' αυτών ή να τις προσβάλλουν ή να τις αμφισβητήσουν καθ' οιονδήποτε τρόπο. Σε περίπτωση δε που τυχόν ο Οφειλέτης ή και ο Εγγυητής, έχουν ασκήσει κατά της Τραπέζης οποιοδήποτε ένδικο μέσο ή βοήθημα, αναφορικά με την Οφειλή και τις τυχόν ενέργειες της Τραπέζης για την αναγκαστική είσπραξη της, παραιτούνται από τα ανωτέρω ρητά και ανεπιφύλακτα και αναλαμβάνουν την υποχρέωση να προβούν, εντός μηνός το αργότερο από την υπογραφή της Συμφωνίας, στις αναγκαίες δικονομικές και διαδικαστικές πράξεις που απαιτούνται κατά νόμο για την τυπική ολοκλήρωση της ως άνω παραίτησής τους, προσκομίζοντας εντός της ανωτέρω προθεσμίας στην Τράπεζα κάθε σχετικό έγγραφο. Παράβαση των ανωτέρω υποχρεώσεων, παρέχει το δικαίωμα στην Τράπεζα να εφαρμόσει αναλογικά, με σχετική ενημέρωση του Οφειλέτη και του Εγγυητή, τις διατάξεις της παρ. 8.3. ανωτέρω.

12. ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΚΛΗΤΟΥ

12.1. Όλες οι κοινοποιήσεις προς τον Οφειλέτη και τον Εγγυητή, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι σχετικές με τυχόν δίκες από τη Σύμβαση, τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της και την Οφειλή, καθώς και τις εξασφαλίσεις, γίνονται έγκυρα (με την επιφύλαξη της επομένης παρ. 12.2) στην εκάστοτε τελευταία δηλωθείσα διεύθυνση της κατοικίας τους (ή της έδρας τους σε περίπτωση νομικού προσώπου), αποκλειόμενης της προβολής οποιασδήποτε ένστασης σε περίπτωση παραλείψεως γνωστοποιήσεως τυχόν αλλαγής αυτής.

12.2. Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής, διορίζουν έκαστο εξ αυτών αντίκλητο του άλλου, όπως και κοινό τους αντίκλητο τον αναφερόμενο στο Παράρτημα της Συμφωνίας (142, παρ.4 ΚΠολΔ). Η επίδοση που γίνεται σε οποιοδήποτε από τους αντικλήτους είναι έγκυρη και νόμιμη.

12.3. Αν δεν βρεθούν στην ανωτέρω υπό 12.1. δηλωθείσα διεύθυνση ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής, η Τράπεζα δεν έχει καμία υποχρέωση να ερευνήσει για τη διεύθυνσή τους και όλες οι κοινοποιήσεις μπορούν να γίνονται προς τον αντίκλητο της παρ. 12.2.

12.4. Η τυχόν ανάκληση ή παραίτηση των διοριζόμενων ως άνω αντικλήτων για να έχει αποτέλεσμα έναντι της Τραπέζης πρέπει να επιδίδεται σε αυτή και στο σχετικό έγγραφο πρέπει υποχρεωτικά να αναφέρεται ο διορισμός άλλου ή άλλων αντικλήτων, στην ίδια πόλη, με ακριβή αναγραφή της διευθύνσεώς τους. Τα ίδια ισχύουν και σε περίπτωση μεταβολής της διευθύνσεως, του ή των αντικλήτων, εν σχέσει με τη διεύθυνση που έχει οριστεί στο Παράρτημα ή σε μεταγενέστερο διορισμό αυτών.

12.5. Συνομολογείται ρητά ότι η Τράπεζα μπορεί να επιλέγει τον τρόπο των ανωτέρω κοινοποιήσεων είτε με δικαστικό επιμελητή είτε με απλή ή συστημένη ή με αγγελιαφόρο ή με απόδειξη επιστολή ή με οποιοδήποτε ηλεκτρονικό μέσο (τηλέτυπο, τηλεομοιοτυπία κλπ.) του Οφειλέτη και του Εγγυητή παραιτούμενων από το δικαίωμα να προτείνουν οποιαδήποτε σχετική αντίρρηση ή ένσταση για τις κατά τον ως άνω τρόπο κοινοποιήσεις.

13. ΔΙΕΠΟΝ ΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΔΙΚΑΙΟ - ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑ

13.1. Η Συμφωνία και το Παράρτημά της διέπονται από το ελληνικό δίκαιο ιδία δε από τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου/13ης Αυγούστου 1923 «περί ειδικών διατάξεων

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤ/ΜΑΡΟΔΟΥ (Κ.Α. 640)

Μ.Τ.ΣΑΛΠΙΚΑΚΗΣ *Μ.Τ.Σαλπιγκάκης*

[8]

ΣΠΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Γ.Ε.
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ
3ο χλμ ΡΟΔΟΥ - ΛΙΝΔΟΥ 85100 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ.: 2247038839-2247038839
ΚΙΝ: 6946696310
Φ.Μ: 999244953 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7540

επί ανωνύμων εταιριών» και τις εκάστοτε ισχύουσες δικαίου διατάξεις των Νομισματικών Αρχών ή άλλων αρμοδίων Αρχών.

13.2. Για όλες τις διαφορές που τυχόν θα προκύψουν από τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της, δικαιοδοσία θα έχουν τα κατά τόπους αρμόδια ελληνικά Δικαστήρια.

14. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

14.1. Η Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της, αποτελεί ένα ενιαίο όλο με τη Σύμβαση, οι όροι της οποίας εξακολουθούν να ισχύουν εφόσον δεν τροποποιούνται με τη Συμφωνία μετά του Παραρτήματός της. Εφόσον η Σύμβαση έχει καταγγελλεί ρητά συμφωνείται ότι, όσες συμφωνίες περιλαμβάνονται σε αυτήν και δεν θίγονται από την καταγγελία της (όπως ενδεικτικά οι συμφωνίες περί συμψηφισμού, εξασφαλίσεων, ασφαλίσεως του ενυπόθηκου υπέρ της Τραπέζης ακινήτου και λοιπών εξασφαλίσεων κ.λ.π.), εξακολουθούν να ισχύουν, μέχρι την ολοσχερή εξόφληση της Οφειλής κατά κεφάλαιο τόκους και έξοδα.

14.2.1. Σε περίπτωση αντίθεσης μεταξύ των όρων της Συμβάσεως και της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της, υπερισχύουν οι διατάξεις της Συμφωνίας και του Παραρτήματός της ως ειδικότερες.

14.2.2. Σε περίπτωση αντίθεσης μεταξύ των όρων της Συμφωνίας και του Παραρτήματός της, υπερισχύουν οι διατάξεις του Παραρτήματος ως ειδικότερες.

14.2.3. Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση που τα συμβαλλόμενα στη Συμφωνία μέρη συμφωνήσουν την τροποποίηση του Παραρτήματος, θα προβαίνουν στην υπογραφή νεότερου παραρτήματος το οποίο, από την ημερομηνία υπογραφής του θα αντικαθιστά το προηγούμενο στο σύνολό του και θα συνιστά το Παράρτημα κατά την έννοια της Συμφωνίας, αποτελώντας ενιαίο και αναπόσπαστο μέρος αυτής.

14.3. Τα πάσης φύσεως έξοδα εκ της Συμφωνίας μετά του Παραρτήματός της, ή εξ' αφορμής αυτής ή σε υλοποίηση αυτής (τεχνικός έλεγχος, εκτιμήσεις ακινήτων, δικαστικά έξοδα, έξοδα υποθηκοφυλακείου/κτηματολογίου, ασφαλίσεως, αναγκαστικής εκτελέσεως κλπ), βαρύνουν τον Οφειλέτη και τον Εγγυητή και είναι αμέσως απαιτητά. Σε περίπτωση που η Τράπεζα καταβάλλει οποιοδήποτε ποσό εκ των ανωτέρω εξόδων, έχει το δικαίωμα, χωρίς άλλη διατύπωση ή γνωστοποίηση στον Οφειλέτη και τον Εγγυητή, να τα φέρει άμεσα σε χρέωση οποιουδήποτε Λογαριασμού της Οφειλής ή και οποιουδήποτε άλλου λογαριασμού που τηρεί ο Οφειλέτης ή ο Εγγυητής στην Τράπεζα.

14.4. Όλες οι αιτήσεις, οχλήσεις και γνωστοποιήσεις των ως άνω συμβαλλομένων προς την Τράπεζα, θα γίνονται μόνον εγγράφως.

15. ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ

Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που περιέχονται στην παρούσα, αυτά που η Τράπεζα τυχόν έχει συλλέξει πριν από τη σύναψή της και για το σκοπό της κατάρτισεως αυτής νόμιμα, από το υποκείμενο των δεδομένων, από δημόσια προσβάσιμες πηγές ή την ΤΕΙΡΕΣΙΑΣ Α.Ε. καθώς και τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που θα συλλεγούν ή περιέρχονται σε γνώση της Τραπέζης σε εκτέλεση της παρούσας, αποτελούν αντικείμενο επεξεργασίας από την Τράπεζα (υπεύθυνος επεξεργασίας) ή από τρίτους (ενδεικτικά από συνεργαζόμενες εταιρείες ενημέρωσης οφειλετών του Ν. 3758/2009, από εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων του Ν. 4354/2015 και από δικηγόρους) κατ' εντολή και για λογαριασμό της, για την εφαρμογή της παρούσας και για την προάσπιση των δικαιωμάτων της Τραπέζης, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στο έντυπο «Ενημέρωση για την Επεξεργασία Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα» (<https://apps.alpha.gr/GDPR/files/GDPR.pdf>), του οποίου έχουν λάβει γνώση οι υπογράφωντες την παρούσα.

Ο Οφειλέτης και ο Εγγυητής ανέγνωσαν όλους τους όρους της Συμφωνίας και αφού έλαβαν όλες τις απαραίτητες διευκρινίσεις από την Τράπεζα και κατανόησαν πλήρως

ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤ' ΕΝΤΟΛΗ ΚΑΤΑΧΩΡΟΥ (Κ.Α. 640)

[9]

Μ.Τ.ΤΣΑΜΠΙΚΑΚΗΣ

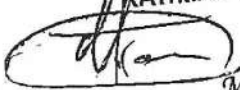
Μπάκης Σπυριδούλα

ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Γ.Ε.
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΔΙΑΝΟΜΕΣ
50 χλμ ΡΟΔΟΥ-ΠΑΡΙΣ 83100 ΡΟΔΟΣ
ΦΗΛ.: 22410 68847 - FAX: 22410 68955
KIN: 6946696310
Φ.Μ.: 999244953 - Α.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 754

το περιεχόμενο και τις έννομες συνέπειες της Συμφωνίας και του Παραρτήματός της, αποδέχθηκαν ανεπιφύλακτα το σύνολο αυτών.

Σε απόδειξη των ανωτέρω, οι Οφειλέτες και η Τράπεζα υπέγραψαν τη Συμφωνία σε τόσα όμοια πρωτότυπα όσα και ο αριθμός των σε αυτή συμβαλλομένων, από τα οποία κάθε συμβαλλόμενος λαμβάνει από ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΔΑΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.
ΚΑΤ/ΜΙΑ ΡΟΔΟΥ (Κ.Α. 7540)

Μ.Τ.ΤΣΑΜΠΙΚΑΚΗΣ
Μπάκη Σπυριδούλα

Ο Οφειλέτης *

ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Π.Ε.
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ
5ο χλμ ΡΟΔΟΥ - ΛΙΝΔΟΥ 85100 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ.: 22410 68847 - FAX : 22410 68955
KIN: 6946696310
Α.Φ.Μ.: 999244953 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542

Ο Εγγυητής

*Προχωρώ στην παρούσα και υπογράφω
ως την αίρεση και τή των εωρυσθην
σαντα νοτίου Στρατηγού του, παρόντος ως εκτελεστής.
Προχωρώ στην παρούσα και υπογράφω
αποφασιστικά και τούτοις ως διαχειριστής
και νόμιμος εκπρόσωπος της ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ,
χωρίς την αμοιβαία εγγύηση, ειδική και
υποχρέωση, ως φυσικό πρόσωπο. -
Γιό της ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ


ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ Ε.Π.Ε.
ΓΕΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΔΙΑΝΟΜΕΣ
5ο χλμ ΡΟΔΟΥ - ΛΙΝΔΟΥ 85100 ΡΟΔΟΣ
ΤΗΛ.: 22410 68847 - FAX : 22410 68955
KIN: 6946696310
Α.Φ.Μ.: 999244953 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542