

Αίτηση

Του
Σπανού Θωμά – Δημήτριου Του Χρήστου
Α.Δ.Τ.: ΑΗ 950857
Λοιπών Στοιχείων ως Υποσέλιδο.
Και για λογαριασμό της
ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ
Ως Διαχειριστής και Νόμιμος Εκπρόσωπος

Προς Την Αξιότιμη Πρόεδρο
Του Διοικητικού Πρωτοδικείου Ρόδου
Κυρία Πιστιόλα Νεκταρία

Ρόδος 25-01-2018

Θέμα: Ερώτηση περί των προϋποθέσεων του παραδεκτού κατάθεσης αγωγής.

Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος.

Πρωτίστως, παρακαλώ επιτρέψτε μου να Σας εκθέσω το ιστορικό της υπόθεσης, ένεκα της οποίας το τιθέμενο διά της παρούσης ερώτημα μου.

Α. Σύντομο Ιστορικό:

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ
ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΡΟΔΟΥ
ΤΡΙΤΟΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ
ΤΗ 189 / 25 / 1 / 2018

Διά του υπ' αριθμόν 3812/24-09-2008 (σχετικό 01) προγράμματος Δημόσιου αναγκαστικού πλειστηριασμού ακίνητης περιουσίας του οφειλέτη του Ελληνικού Δημοσίου Μανουσέλη Ιωάννη το Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων Ρόδου (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.) προέβηκε σε παράνομο και καταχρηστικό πλειστηριασμό της ιδιοκτησίας μου.

Τούτο έπραξε με δύο (2) αναγκαστικές κατασχέσεις, ως σε αυτό αναφέρονται:

1. Την υπ' αριθμόν 4509/1996 του Δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Ρόδου Μιχαήλ Στέφανου Μελλίνη και
2. Την υπ' αριθμόν 176/2001 του Δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Ρόδου Αναστάσιου Παντελή.

Σε αυτό πλειστηριάζονταν πέντε (5) οριζόντιες ιδιοκτησίες, εκ των οποίων οι δύο (2), συγκεκριμένα οι (Γ) και (ΨΗ) της μονοπρόσωπης εταιρείας μου ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ.

Εκ των ανωτέρω, οι οποίες είναι όλες και οι πέντε (5), μελλοντικές οριζόντιες ιδιοκτησίες, το ισόγειο και μόνον αυτό, της (Γ) ήταν και είναι οικοδομημένο και ανήκε τυπικά στην κυρία Καρόφτη Ελένη του Μερκουρίου, πρώην σύζυγος Τάλια.

Ο ανωτέρω παράνομος και καταχρηστικός πλειστηριασμός διενεργήθηκε έως και τριών (3) επαναληπτικών:

1. 26328/2008 (σχετικό 2).
2. 2180/2009 (σχετικό 3).
3. 8868/2009 (σχετικό 4).

(Σας προσκομίζονται μόνον το πρώτο φύλλο ενός εκάστου, ένεκα περιορισμού του όγκου των σχετικών).

Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος.

Οι ανωτέρω πλειστηριασμοί του (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.) ήταν παράνομοι και καταχρηστικοί για πολλούς λόγους, μέρος των οποίων Σας εκθέτω κατωτέρω.

Ήταν, μάλιστα υπέρμετρα προκλητικά, παράνομοι και καταχρηστικοί, ενδεικτικά, διότι:

1. Η υπ' αριθμόν 4509/1996 αναγκαστική κατάσχεση του Δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Ρόδου Μιχαήλ Στέφανου Μελλίνη, ήταν ακυρωμένη διά της υπ' αριθμόν 391/2005 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, μάλιστα τελεσίδικα και αμετάκλητα. Τούτο προκύπτει από τη υπ' αριθμόν 3887/2015 (σχετικό 5) απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, η οποία απέρριψε την αίτηση του (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.) για αναίρεση της υπ' αριθμόν 506/2009 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Ρόδου, με την οποία απορρίφθηκε έφεση του αναιρεσείοντος συγκεκριμένου Ιδρύματος κατά της υπ' αριθμόν 391/2005

απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, η οποία ακύρωσε την υπ' αριθμόν 4509/18-03-1996 αναγκαστική κατάσχεση του ανααιρεσιβλήτου οφειλέτη του εν λόγω Ιδρύματος, Ιωάννη Μανουσέλη.

2. Το (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.) προέβηκε στους ανωτέρω αναφερομένους παράνομους και καταχρηστικούς πλειστηριασμούς, έχοντας γνώση της ακύρωσης της υπ' αριθμόν 4509/1996 αναγκαστικής κατάσχεσης, από την υπ' αριθμόν 391/2005 απόφαση του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Ρόδου.

Τούτο προκύπτει από την υπ' αριθμόν 969/04-05-2009 (σχετικό 6) βεβαίωση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Ρόδου, με την οποία με βεβαιώνει περί της κοινοποίησης της ανωτέρω απόφασης σε αμφοτέρους τους διαδίκους.

3. Ως εκ των ανωτέρω προκύπτει, η μόνη εν ισχύ αναγκαστική κατάσχεση είναι η υπ' αριθμόν 176/2001 του Δικαστικού επιμελητή του Πρωτοδικείου Ρόδου Αναστάσιου Παντελή.

Τούτη δεν είναι δυνατόν να έχει εγγραφεί σε καμία απολύτως από τις οριζόντιες ιδιοκτησίες μου. Ενδεικτικά και όσον αφορά την οριζόντια ΓΑΜΜΑ (Γ), τα κάτωθι:

Διά του υπ' αριθμόν 2829/20-02-1997 (σχετικό 7) συμβολαίου αγοραπωλησίας της συμβολαιογράφου Κώττη Χρυσάνθης οι οριζόντιες ιδιοκτησίες που αφορούν το ισόγειο της οριζόντιας ΓΑΜΜΑ (Γ), οι (Γ11) και (Γ12) πωλήθηκαν στην κυρία Καρόφτη Ελένη του Μερκουρίου, πρώην σύζυγος Τάλια.

Διά της υπ' αριθμόν 1532/21-02-1997 (σχετικό 8) πράξεως του κτηματολογίου Ρόδου το ανωτέρω πωλητήριο συμβόλαιο μεταγράφηκε στους καταλόγους του κτηματολογίου Ρόδου.

Διά του υπ' αριθμόν 3111/28-06-1998 (σχετικό 9) συμβολαίου αγοραπωλησίας της συμβολαιογράφου Κώττη Χρυσάνθης οι υπόλοιπες οριζόντιες ιδιοκτησίες, υπέρθεν του ισογείου, οι: (ΓΑ1, ΓΑ2, ΓΒ1, ΓΒ2, ΓΒΔ) πωλήθηκαν στην κυρία Καρόφτη Ελένη του Μερκουρίου, πρώην σύζυγος Τάλια.

Διά της υπ' αριθμόν 7698/07-09-1998 (σχετικό 10) πράξεως του κτηματολογίου Ρόδου το ανωτέρω πωλητήριο συμβόλαιο μεταγράφηκε στους καταλόγους του κτηματολογίου Ρόδου.

Κανένα δικαίωμα δεν είχε το (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.) να προβεί σε προγράμματα πλειστηριασμών κατά του οφειλέτη του Μανουσέλη Ιωάννη, συμπεριλαμβάνοντας σε αυτά ιδιοκτησία που δεν του ανήκει, καθώς την έχει πωλήσει προγενέστερα της αναγκαστικής κατάσχεσης 176/2001.

Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος.

Το (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.) με διέσυρε ενάμιση χρόνο στην κοινωνία και με ταλαιπώρησε υπέρμετρα στα Πολιτικά και Διοικητικά Δικαστήρια, προσπαθώντας να πλειστηριάσει την ιδιοκτησία μου, χωρίς να υπάρχουν κατασχέσεις στην ιδιοκτησία μου και χωρίς εγώ να του οφείλω, με σκοπούς που δεν είναι της παρούσης.

Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος.

Δευτερευόντως, παρακαλώ επιτρέψτε μου να σας εκθέσω τις πρόσφατες προσπάθειες μου για να τύχω αποζημίωσης από τις αδικοπραξίες κατά εμού προσωπικά και κατά της μονοπρόσωπης εταιρείας μου ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ, του (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.).

Τούτο χρήζει ανάγκης, προκειμένου να αποφανθείτε επί των παρακάτω τιθέμενων, δια της παρούσης, ερωτημάτων μου προκειμένου να είναι παραδεκτή η αγωγή που σκοπεύω να καταθέσω στο Σεβαστό Δικαστήριο Σας.

Β. Ενέργειες Κατάθεσης Αγωγής:

Οι ενέργειες στις οποίες έχω προβεί είναι:

1. Διά της υπ' αριθμόν 995/13-09-2017 πρωτοκόλλου (σχετικό 11) αίτησης μου, στο Πρωτοδικείο Ρόδου, κατέθεσα για λογαριασμό της μονοπρόσωπης εταιρείας μου ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ, αίτημα χορήγησης νομικής βοήθειας προκειμένου να καταθέσω αγωγή περί αδικοπραξίας κατά του Διευθυντή του Ι.Κ.Α. Ρόδου Παπαντωνίου Ιωάννη.
2. Διά της υπ' αριθμόν 298/13-09-2017 (σχετικό 12) πράξεως του Πρωτοδικείου Ρόδου, μου χορηγήθηκε η αιτούμενη νομική βοήθεια στο πρόσωπο της δικηγόρου Ρόδου κυρίας Μεταξίας Ψουρογιάννη.

3. Διά της υπ' αριθμόν 304/18-09-2017 (σχετικό 13) πράξεως του Πρωτοδικείου Ρόδου, ορίστηκε να μου παρέχει την αιτούμενη νομική βοήθεια ο δικηγόρος Ρόδου κύριος Ταμπάκης Κωνσταντίνος, καθώς υπήρξε αποποίηση της προηγούμενης δικηγόρου.
4. Διά της από 21-09-2017 έκθεσης επιδόσεως, (σχετικό 14) ο δικηγόρος κύριος Ταμπάκης Κωνσταντίνος παρέλαβε τον διορισμό του από το Πρωτοδικείο Ρόδου με την αναγραφόμενη επί τούτης, της επιφυλάξεως του.
- Τούτη η επιφυλάξη ήταν άστοχη όσον αφορά το είδος της αιτούμενης νομικής βοήθειας, καθώς αιτούνται την κατάθεση αγωγής περί αδικοπραξίας κατά του διευθυντή του (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.) και ο κύριος Ταμπάκης έθεσε το ενδεχόμενο να πρόκειται για υπόθεση που αφορά την προσβολή πράξεων κατασχέσεως ΙΚΑ.
- Έθεσε δε θέμα αρμοδιότητας Δικαστηρίου, προς τούτο και η καταφυγή μου στο δικό Σας Δικαστήριο, Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος.
5. Διά του υπ' αριθμόν ΕΠ739/03-11-2017 (σχετικό 15) αριθμού καταχώρησης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Ρόδου, κατέθεσα αίτημα χορήγησης νομικής βοήθειας που αφορά τον διορισμό δικηγόρου και δικαστικού επιμελητή προκειμένου να καταθέσω αγωγή αποζημίωσης, περί αδικοπραξίας, κατά του (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.).
- Τούτη κατέθεσα ατομικά ως Σπανός Θωμάς και για λογαριασμό της μονοπρόσωπης εταιρείας μου ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ.
6. Διά της υπ' αριθμόν ΠΡΟ 194/15-11-2017 (σχετικό 16) πράξεως το Διοικητικό Πρωτοδικείο Ρόδου μου χορήγησε την ανωτέρω αιτούμενη νομική βοήθεια.

Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος,

Πρέπει να Σας ενημερώσω ότι δια της υπ' αριθμόν 16068/11-08-2010 συμβολαιογραφικής πράξεως της συμβολαιογράφου Ρόδου κυρίας Καλομοίρη Αγάπης, μεταβίβασα τις μελλοντικές οριζόντιες ιδιοκτησίες που ήταν εγγραμμένες στην ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ, ως ανωτέρω Σας έχει εκτεθεί, στην νέα εταιρεία μου ΠΥΓΜΗ ΡΟΔΟΥ ΕΠΕ την οποία για τον σκοπό αυτό αποκλειστικά δημιούργησα, προκειμένου να αποφύγω νέες περιπέτειες από νέους μνηστήρες, μα και του ιδίου του (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.), καθώς οι παράνομες ενέργειες που κατά της ιδιοκτησίας μου διενήργησε δεν έτυχαν ανακοπής, αλλά οι πλειστηριασμοί κρίθηκαν άγονοι. Ωστόσο μου έμεινε η ταλαιπωρία και ο διασυρμός, τα οποία θέλω να αποφύγω, εκ νέου.

Δια της υπ' αριθμόν 1578/22-02-2011 πράξεως του κτηματολογίου Ρόδου, το ανωτέρω συμβόλαιο μεταγράφηκε στους καταλόγους του κτηματολογίου Ρόδου.

Δεν Σας προσκομίζω τα ανωτέρω αναφερόμενα δύο (2) σχετικά, καθώς κρίνω ότι δεν αφορούν την υπόθεση μου και για να μην επιβαρύνω επί πλέον την σκέψη Σας και τον προβληματισμό Σας.

Αν κρίνετε διαφορετικά, άμεσα είναι στη διάθεση Σας.

Επίσης,

Διά της υπ' αριθμόν 47/23-06-2014 (σχετικό 17) απόφασης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, στο ισόγειο της οριζόντιας ιδιοκτησίας ΓΑΜΜΑ (Γ), στις οριζόντιες ιδιοκτησίες (Γ11, Γ12), αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κτήσης μου.

Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος,

Κρίνω με την δική μου κοινή λογική και δεν γνωρίζω αν τούτο συνάδει νομικά και Δικαστικά ότι δεν αφορά και δεν υφίσταται κανένα απολύτως θέμα ανάμειξης της ΠΥΓΜΗ ΡΟΔΟΥ ΕΠΕ στην προς κατάθεση αγωγή μου, ούτε και της κυρίας Καρόφτη, καθώς αιτήθηκα νομική βοήθεια ατομικά ως Σπανός Θωμάς και για λογαριασμό της ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ.

Οι παράνομοι και καταχρηστικοί πλειστηριασμοί του (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.) διενεργήθηκαν όταν οι οριζόντιες ιδιοκτησίες ήταν στην κατοχή της ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ μετά τους παράνομους και καταχρηστικούς πλειστηριασμούς του (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.) μεταβιβάστηκαν στην ΠΥΓΜΗ ΡΟΔΟΥ ΕΠΕ.

Αμφοτέρων δε των εταιρειών είμαι νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής.

Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος,

Από το Διοικητικό Πρωτοδικείο Ρόδου, συγχωρείστε με για την επανάληψη, αιτήθηκα νομική βοήθεια (σχετικό 15) ατομικά ως Σπανός Θωμάς και για λογαριασμό της ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ της οποίας είμαι ο μοναδικός εταίρος και νόμιμος εκπρόσωπος και διαχειριστής.
Διά της υπ' αριθμόν ΠΡΟ 194/15-11-2017 (σχετικό 16) πράξεως του Διοικητικού Πρωτοδικείου Ρόδου, τούτη μου χορηγήθηκε ως την αιτήθηκα και Σας ευχαριστώ.

Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος.

Θέτω, προς Εσάς, προκειμένου να είναι παραδεκτή η αγωγή μου, καθώς τέτοιο θέμα έθεσε ο δικηγόρος μου κύριος Ταμπάκης Κωνσταντίνος, τα εξής ερωτήματα:

1. Αν έχω έννομο συμφέρον εγώ προσωπικά σαν Σπανός Θωμάς να καταθέσω αγωγή αποζημίωσης περί αδικοπραξίας κατά του (Ι.Κ.Α. – Ε.Τ.Α.Μ.) νυν (Ε.Φ.Κ.Α.).
2. Αν η νομική βοήθεια μου χορηγήθηκε και για την ΣΠΑΝΟΣ ΘΩΜΑΣ ΕΠΕ, καθώς θα χρειαστεί να καταθέσω ξεχωριστά παράβολο για την δικηγορική μου εκπροσώπηση το οποίο πρέπει να πληρώσω και δεν έχω αυτή την δυνατότητα.
3. Αν πρέπει να συμμετέχει στην αγωγή περί αδικοπραξίας κατά του Ι.Κ.Α. Ρόδου και η ΠΥΓΜΗ ΡΟΔΟΥ ΕΠΕ, καθώς καλούμε να καταθέσω και για αυτήν παράβολο.

Αξιότιμη Κυρία Πρόεδρος.

Είμαι εν αναμονή της απάντησης Σας, στα ανωτέρα τιθέμενα ερωτήματα μου.

Αν χρειάζεται η προσκόμιση κάποιων εγγράφων, ως λόγου χάρη νομιμοποιητικών των ανωτέρω εταιρειών, παρακαλώ ενημερώστε με, ώστε να Σας τα προσκομίσω, προκειμένου να αποφανθείτε τεκμηριωμένα. Ομοίως, αν χρειάζεται η αυτοπρόσωπη παρουσία μου ενώπιον Σας.

Με τιμή
Θωμάς Χ. Σπανός.

