

Σπανός Θωμάς του Χρήστου.
Κάτοικος: Ρόδου.
Περιοχή: Δασκάλων.
Οδός: Εργάνης Αθηνάς 1.
Επαγγελμ. Έδρας: 5χλμ. Ρόδου-Λίνδου.
Α.Δ.Τ.: Α Η 950857
Τηλ. 2241068847, 6946 696 310
Fax: 2241068955
e-mail: span_tho@otenet.gr



ΠΡΟΣ:

- Α. Αξιότιμο Πρόεδρο Εφετών Δωδεκανήσου.
- Β. Αξιότιμο Εισαγγελέα Εφετών Δωδεκανήσου.
- Γ. Αξιότιμη Πρόεδρο Πρωτοδικών Ρόδου.
- Δ. Αξιότιμο Εισαγγελέα Πρωτοδικών Ρόδου.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣ:

- Α. Αξιότιμο Πρόεδρο Αρείου Πάγου.
- Α. Αξιότιμο Εισαγγελέα Αρείου Πάγου.

Ρόδος 29-11-2010

Αξιότιμοι και Αξιοσέβαστοι.
Δικαστές, Εισαγγελείς.

Καμία απολύτως, πρόθεση δεν έχει ο απευθυνόμενος σε Σας δια της παρούσης, να παρέμβει στο έργο Σας. Αποκλείστε κάθε άλλη πρόθεση, πλην αυτής της επιβίωσης.

Δυστυχώς όμως, πρέπει προς τούτο να υπερασπιστώ τον εαυτό μου.

Τούτο δεν είναι δυνατόν να συμβεί αν δεν εκτεθούν κάποιες καταστάσεις, που κάποιοι χρησιμοποιούν ώστε να Σας εκμαιεύσουν την κρίση Σας προς όφελός τους.

Επί παραδείγματι.

Προσωπικά βίωσα τον προηγούμενο χρόνο την μετά μανίας, συνεχίζετε, προσπάθεια με ανέντιμους τρόπους χρησιμοποιώντας τις δημόσιες υπηρεσίες και τους θεσμούς την υφαρπαγή της περιουσίας μου. Συγκεκριμένα τρεις παράνομους και καταχρηστικούς πλειστηριασμούς. Ένεκα δικαιολογήσεως και απαξίωσης, του όποιου λόγου μου, προηγήθηκε η μετά μανίας επιβάρυνση του ποινικού μου μητρώου. Δεν αντικατοπτρίζεται ο χαρακτήρας και το ποιόν του ανθρώπου σε ένα χαρτί. Τα ανωτέρω δρώμενα είχαν σαν αποτέλεσμα την επιβάρυνση της υγείας μου. Αναφέρετε ένεκα αιτιολογίας και όχι οίκτου. Άλλαξε ο μεταβολισμός μου. Αν δεν σιτιστώ με μικρά τακτικά γεύματα αντιμετωπίζω αρρυθμία στη ροή του λόγου μου, γίνομαι λίγο νευρικός ένεκα της ανάγκης σίτισης του οργανισμού μου. Αν σιτίζομαι κανονικά δεν αντιμετωπίζω κανένα απολύτως πρόβλημα. Τούτο κάποιοι γνωρίζουν, έτσι φροντίζουν η εξ ανάγκης των υποθέσεών μου, παρουσία μου ενώπιον Σας να γίνετε μεσημβρινές ώρες, μάλιστα διαταράσσοντας προηγούμενα και την ψυχολογική μου ηρεμία, που και Σεις ένεκα φόρτου εργασίας είστε κουρασμένοι και με ελάχιστες αντιστάσεις ανοχής. Ο σκοπός προφανής, περιττεύει επεξήγησης.

Σε κάθε περίπτωση η ευπρέπεια, κοσμιότητα και αξιοπρέπεια συνοδεύουν την παρουσία μου ενώπιον Σας.

Η συχνή παρουσία μου στο χώρο του Δικαστικού Μεγάρου, έχει να κάνει με την επιστασία των υποθέσεών μου και Μόνον. Καμία απολύτως διάθεση δεν έχω να περιφέρομαι τούτου.

Υπηρετείτε και Εκπροσωπείτε τον ιερότερο θεσμό μιας κοινωνίας. Τούτος εκλαμβάνεται, από τον γράφοντα, ως οι μηχανές του πλοίου. Αν τούτες δεν λειτουργούν, το πλοίο παρασύρεται από το ισχυρότερο ρεύμα, ανεξαρτήτως ικανότητας πληρώματος η καπετάνιου.

Ζητώ ταπεινά συγγνώμη. Όμως πρέπει να ειπωθούν, ώστε να διορθωθούν.

Δεν είναι δυνατόν να εξακολουθεί να διαιωνίζετε, αυτή η κατάσταση σχετικά με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες μου. Δεν είναι δυνατόν, μετά από όσα έχουν διαδραματιστεί να μην επιλαμβάνεστε του κτηματολογίου και να επιτρέπετε αδαείς υπαλλήλους να παραπλανούν Σεβαστούς Δικαστές.

Γίνετε προσπάθεια να απαξιωθούν τα όσα διαδραματίστηκαν και να μου επιρριφτούν ευθύνες. Δεν πρόκειται να το επιτρέψω.

Ζητώ να μεριμνήσετε, να τακτοποιηθεί η κατάσταση στο κτηματολόγιο άμεσα. Τι πρέπει να κάνω; Έλεος!!! Το δίκαιο πρέπει να απονέμετε και έγκαιρα. Δεν έχει νόημα η μετά θάνατον δικαίωση.

Με σεβασμό.

Σπανός Χρήστου Θωμάς.



ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ
Δικαστικός Επιμελητής Πρωτ. Ρόδου
Εθνάρχου Μακαρίου 45 85100 ΡΟΔΟΣ
Τηλ. & Fax 21822κιν 6937080249

ΑΡΙΘΜΟΣ: 11862

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΔΟΣΗΣ

Στη ΡΟΔΟ σήμερα στις **ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ [29]** του μήνα **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ** του
έτους **ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΔΕΚΑ 2010**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **09⁰⁰** πμ ο
υπογεγραμμένος **ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ** δικαστικός επιμελητής
στο Πρωτοδικείο Ρόδου, μετά από γραπτή εντολή του **ΘΩΜΑ ΣΠΑΝΟΥ**
του ΧΡΗΣΤΟΥ κατοίκου Ρόδου οδός Εργ Αθηνάς αρ 1

Πήθα στον δικηγόρο κ **ΣΤΕΦΑΝΟ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ**
κατοίκου Ρόδου οδός 25^{ης} Μαρτίου αρ 9

να παραδώσω προς σ αυτόν την από **29 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2010** **ΕΠΙΣΤΟΛΗ**
ΔΑΔΩΣΗ του πρώτου προς σ αυτόν, που απευθύνεται προς κάθε αρμόδιο
δικαστήριο και αρχή και που επί λέξει έχει όπως ακριβώς είναι πίσω της παρούσης
μου. Στο τέλος του εγγράφου αυτού, υπάρχει η από **29.11.2010**, γραπτή
παραγγελία για την επίδοση του στον δέκτη της επίδοσης, για να λάβει γνώση και
για τις νόμιμες συνέπειες.

Και επειδή δε βρήκα τον ίδιο επί της **25^{ης} Μαρτίου 9** κατάκλι,
καταστημα, γραφείο, εργαστήριό του, ούτε κάπσο από τα αναφερόμενα στην παρ. 1
του άρθρου 128 και 129 του ΚΓιοΔ πρόσωπα θυρεκόλλησα το έγγραφο αυτό **9^η**
παραπάνω **γράφει**..... του παρούσα και του μάρτυρα **Γεωργία Σ. Παλιανού**

Σε βεβαίωση των παραπάνω, σύνταξα την παρούσα μου σύμφωνα με το άρθρο 117
ΚΠολΔ, η οποία αφού διαβάστηκε στα πρόσωπα που αναφέρονται παραπάνω,
υπογράφεται νόμιμα, όπως παρακάτω ακολουθεί.

ο μάρτυρας


Ο ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ

Σπανάς Θωμάς του Χρήστου.
 Κάτοικος Ρόδου.
 Περίοχη: Δασκάλων.
 Οδός: Εργάνης Αθηνάς 1.
 Επαγγέλμ. Έδρας: 5χλμ. Ρόδου-Λίνδου.
 Α.Δ.Τ.: Α Η 950857
 Τηλ. 2241068847, 6946696310
 Fax: 2241068955
 e-mail: span_tho@otenet.gr

ΕΠΙΣΤΟΛΗ-ΔΗΛΩΣΗ

ΠΡΟΣ: Δικηγόρο Ρόδου Στεφανίδη Στέφανο
ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΣ:

Α. ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΞΟΥΣΙΑ

1. Αξιότιμο Πρόεδρο Του Αρείου Πάγου
2. Αξιότιμο Εισαγγελέα Του Αρείου Πάγου
3. Αξιότιμο Πρόεδρο Εφετών Δωδεκανήσου
4. Αξιότιμο Εισαγγελέα Εφετών Δωδεκανήσου
5. Αξιότιμη Πρόεδρο Πρωτοδικών Ρόδου
6. Αξιότιμο Εισαγγελέα Πρωτοδικών Ρόδου

Β. ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΕΞΟΥΣΙΑ

1. Πρωθυπουργό Της Ελλάδας.
2. Υπουργό Δικαιοσύνης.

Ρόδος 29-11-2010

Κύριε Στεφανίδη.

Η πίστη μου προς τους ανθρώπους, ένεκα των εμπειριών μου, είναι κλονισμένη στο έπακρο. Για τους δικηγόρους ευρίσκετε σε μηδενικό επίπεδο.

Σας ήξερα εξ αποστάσεως και ως δικηγόρο Ρόδου με γνώσεις και αξιολογότατο, σε επίπεδο που να προκαλεί τον σεβασμό ακόμη και Των Σεβαστών Δικαστών που υπηρετούν στο νησί.

Αφορμή της γνωριμίας μας, δύο οριζόντιες ιδιοκτησίες που κατέχω στο εμπορικό κέντρο Μανουσέλη και που πολλά δεινά μου έχουν κομίσει. Τα προβλήματα που τούτες μου κομίζουν είναι σαν την λερναία Ύδρα, ένα τακτοποιώ δύο μου δημιουργούνται.

Σε ΣΑΣ με σύστησε, ο Αρχιτέκτονας Μηχανικός κύριος Αφαντενός Βασίλης. Η γνωριμία μου με εκείνον είναι πολυετής και προέρχεται ένεκα του ότι είναι ο Μηχανικός του εμπορικού και βιομηχανικού κέντρου στο οποίο εδρεύει η επιχείρησή μου και σε αυτό ευρίσκονται οι οριζόντιες ιδιοκτησίες που κατέχω. Η αξιοπιστία του στο νησί είναι δεδομένη, όλοι τον γνωρίζουν και είναι σε θέση να διεκπεραιώσει οιαδήποτε δύσκολη εργασία σε οιαδήποτε υπηρεσία στο νησί. Τούτος είναι θεματοφύλακας του εμπορικού και βιοτεχνικού κέντρου, όπου εδρεύω. Η αδιαφορία και οι πελατειακές σχέσεις του δημοσίου, σθεναρά υποθέτω, έχουν αποτέλεσμα να μην μπορεί κανείς να αποκτήσει κανένα έγγραφο από οιαδήποτε υπηρεσία στο νησί σχετικά με το συγκεκριμένο εμπορικό κέντρο. Εκείνος για όσα υπάρχουν μπορεί. Συνήθως τούτα έχουν χαθεί η φαγωθεί από «τρωκτικά», ως λόγου χάριν στην πολεοδομία. Μετά το 2005 όπου και απέκτησα την δεύτερη οριζόντια ιδιοκτησία μου είχα πάρει αντίγραφα των τοπογραφικών διαγραμμάτων και των κατόψεων του εμπορικού κέντρου από την πολεοδομία, δυστυχώς τούτα μου τα έκλεψαν την 25-03-2006, η κλοπή είναι καταγεγραμμένη στην Υποδιεύθυνση Ασφαλείας Ρόδου, όπου και υπέβαλα μήνυση κατά γνωστών αγνώστων. Έχοντας καταθέσει αίτημά μου στην εμπορική τράπεζα παλιάς πόλης, ώστε να χρηματοδοτηθώ χρειάστηκε αντίγραφα του τοπογραφικού διαγράμματος και των κατόψεων, ώστε να διαπιστώσει η μηχανικός της τράπεζας ότι υπάρχει υπόλοιπο δόμησης. Αντί αυτών μου δόθηκε από την συγκεκριμένη υπηρεσία η με αρ. πρωτ. 7314/03-11-2010 βεβαίωση ότι έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια αλλά δεν, υπάρχει στο αρχείο τους και δεν μπορούν να μου δώσουν τοπογραφικό διάγραμμα, απαραίτητο ώστε να βεβαιωθεί το υπολειπόμενο της δόμησης, για να χρηματοδοτηθώ. Ομοίως άλλο αίτημά μου, ύψους 90.000,00 euro στην EUROBANK, δεν κατέστη δυνατόν να εκταμιευθεί αν και είχε εγκριθεί, ένεκα ανύπαρκτων βαρών που εμφάνισε έρευνα του νομικού συμβούλου της τράπεζας στο κτηματολόγιο.

Έτσι αν και κατέχω δύο οριζόντιες ιδιοκτησίες σε αυτό από το 1996 και 1998 την μία και την άλλη από το 2005, εντούτοις μου είναι αδύνατον να τις αξιοποιήσω. Ούτε προσημείωση δε μπορώ να τις βάλω ώστε να χρηματοδοτηθώ και να ανταπεξέλθω στις υποχρεώσεις μου και προς το Δημόσιο μα και σε βασικές ανάγκες επιβιώσής μου. Ντρέπομαι, όμως, πρέπει να Σας αναφέρω και γραπτώς ως και πολλάκις προφορικά ότι μένοντας σε ενοίκιο, κινδυνεύω με έξωση ένεκα αδυναμίας πληρωμής των ενοικίων μου, ομοίως έχω σφραγισμένες επιταγές που η ικανοποίηση χρηματοδότησής μου, πρόκειται να ανακουφίσει και άλλους συνεργάτες μου οικονομικά.

Παρά ταύτα σε Σας ανταποκρίθηκα οικονομικά στο έπακρο. Χειριστήκατε για λογαριασμό μου τρεις υποθέσεις τις εξής:

1. Υπόθεση της Δ.Ο.Υ.ΡΟΔΟΥ, όπου καταθέσατε έφεση στην μεταβατική έδρα του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά στη Ρόδο την 30-04-2010. Η υπόθεση είναι γνωστή στην Εισαγγελία Πρωτοδικών Ρόδου. Για την συγκεκριμένη υπόθεση Σας κατέβαλα την 21-04-2010 300,00 euro, την 28-04-2010 800,00 euro, την 15-09-2010 400,00 euro. Σύνολο 1500,00 euro. Έχοντας ο ίδιος πληρώσει το αναλογούν παράβολο ποσού 696,79 euro.

2. Υπόθεση της αδικοπραξίας κατά Μανουσέλη, την οποία Σας εκχώρησα την διεκπεραίωσή της στερώντας την από άλλες κυρίες δικηγόρους. Τούτη αναβλήθηκε την 21-10-2010 για την 20-10-2011, ουσιαστικά, ένεκα αμέλειάς ΣΑΣ να προβείτε προηγούμενα σε συμβιβασμό, ως ο νόμος ορίζει και εγώ Σας ζητούσα. Έως να αποζημιωθώ της ταλαιπωρίας μου και της οικονομικής ζημίας μου από τον συγκεκριμένο κύριο, δεν γνωρίζω τι πρόκειται να μου έχει συμβεί. Παρά ταύτα και για αυτήν Σας ανταποκριθήκα οικονομικά, καταβάλλοντας Σας, την 16-09-2010 1.000,00 euro, την 27-09-2010 900,00 euro, την 19-10-2010 500,00 euro, την 13-11-2010 500,00 euro. Σύνολο 2.900,00 euro, για μία υπόθεση που πήρε αναβολή, μάλιστα μετά της ανάλογης ψυχολογικής επιφόρτισης από μέρους Σας, ώστε να Σας ανταποκριθώ οικονομικά.
3. Κατάθεση αιτήματος στο κτηματολόγιο, ένεκα του οποίου Σας κατέβαλα το ποσόν των 550,00 euro για παράβολο ως Σεις μου είπατε ότι επιβάλετε.

Δηλαδή, σε λιγότερο από επτά μήνες Σας κατέβαλα, από το υστέρημά μου 4.950,00 euro, των οποίων περιμένω απόδειξη από τον λογιστή Σας, στον οποίο και πιθανόν οφείλετε η μέχρι τώρα μη έκδοσή της.

Κύριε Στεφανίδη.

«Κερδίσατε» την κλονισμένη εμπιστοσύνη μου προς τους δικηγόρους. Είμαι βέβαιος, ότι οι κάμερες στο γραφείο σας δεν εμποδίζουν την εμπιστευτικότητα που πρέπει να διέπει την μεταξύ μας σχέση, μου αρκεί η δική Σας προς τούτο βεβαίωση. Προς τούτο και ενδίδω σε διάφορες, συζητήσεις πολιτικού και δικαστικού περιεχομένου. Ο λόγος ενίστε συμπλέει για λόγους κατανοητούς. Τα έργα είναι εκείνα που χαρακτηρίζουν το ποιόν μας.

Είμαι βέβαιος πως την παρούσα δεν πρόκειται να χρειαστείτε Δραγουμάνο για να την κατανοήσετε. Η συγγραφή της, ως και κάθε άλλη έγγραφη ενέργειά μου, σκοπό έχει την επιβίωσή μου και εκτελείτε κατόπιν εξώθησής μου. Δεν οδηγούμε από συγγραφικές τάσεις, ούτε σκοπό έχω να κάνω τον έξυπνο και να απευθύνομαι σε υψηλά ιστάμενα πρόσωπα, μάλιστα εκπροσωπούνται και υπηρετούντα Ιερούς Θεσμούς και Υψηλά Αξιώματα, ως Τα, η παρούσα κοινοποιείτε, με κίνδυνο να βρεθώ υπόλογος η και να εκμαιεύσω, ανθρώπινα δικαιολογούμενες αντιδράσεις. Πιστεύω ότι Τούτοι, το κατανοούν. Έχω επίγνωση ότι και ανορθόγραφος είμαι και πολλές φορές πιθανόν να χρησιμοποιώ λέξεις, μη αποδίδουσες πιστά το νόημα που θέλω να εκφράσω. Είμαι απλά τελειόφοιτος Λυκείου, με ελλυτείες σπουδές μίας σχολής στελεχών επιχειρήσεων. Σε κάθε περίπτωση, είμαι ικανός να Τους μεταφέρω πραγματικά περιστατικά και αλήθειες. Ελπίζω να εκμαιεύω την εκτίμησή τους, για το θάρρος που επιδεικνύω να τους απευθύνομαι, ενίστε αιχμηρά και όχι την αντίδρασή τους.

Η γνωριμία μας, έγινε με αφορμή την με από 01-03-2010 απόφαση της απόρριψης της κτηματολογικού δικαστού, της ενημέρωσης της οικοδομής μου στους καταλόγους του κτηματολογίου Ρόδου με την αιτιολογία της έρευνας της γνησιότητας της αδείας της οικοδομής μου.

Σεις επιληφθήκατε της υπόθεσης και την 08-03-2010 πάλι η κτηματολογική Δικαστής απέρριψε την ενημέρωση της οικοδομής με νέο αιτιολογικό ασήμαντης και ανίσχυρης δικαιολογίας. Την ίδια ημέρα υποχρεώθηκα σε παραίτηση του δικαιώματός μου ασκήσεως προσφυγής, πράγμα που και Σεις ως δικηγόρος μου και ο κύριος Ματσάκης ως διευθυντής του κτηματολογίου με βεβαίωσαν ότι μπορούσα οποτεδήποτε να επανέλθω, πράγμα και που έπραξα μάταια. Τούτο δε με υποχρέωσε το κτηματολόγιο να πράξω προκειμένου να μου εκδώσει πιστοποιητικό ιδιοκτησίας και βαρών, ώστε να παρουσιάσω στην τράπεζά μου, για να χρηματοδοτηθώ. Μάταια.

Τα δρώμενα στο κτηματολόγιο Ρόδου, δυστυχώς όχι μόνον προς με, με ανάγκασαν να απευθυνθώ στον Αξιότιμο Εισαγγελέα Πρωτοδικών Ρόδου την 10-05-2010 κοινοποιώντας σε ανωτάτη πολιτική και δικαστική εξουσία, με το σκεπτικό της υποστήριξης Του, στις ενέργειές Του. Τούτο έπραξα εκ νέου και την 06-08-2010 ένεκα ανεγκέφαλους, στρουθοκαμηλίζοντας, απάντησης του Διευθυντού του κτηματολογίου Ρόδου προς με.

Η μέχρι και σήμερα στείρα άρνηση του κτηματολογίου να ενημερώσει τους καταλόγους του με το κτήριο μου και να μου επιδώσει αντίγραφα των συμβολαιογραφικών πράξεων που το αφορά, καθώς και για τις λουτέες οριζόντιες ιδιοκτησίες μου, με ανάγκασαν να απευθυνθώ εκ νέου στον Αξιότιμο Εισαγγελέα Πρωτοδικών Ρόδου

Κύριο Μπούτσικο Κωνσταντίνο, ώστε να επιληφθεί της ικανοποίησης των αιτημάτων μου, προφορικά, την 24-09-2010. Τούτος με συμβούλεψε να αποταθώ με τον δικηγόρο μου στον κτηματολογικό Δικαστή.

Ακολουθώντας την συμβουλή του, με το σκεπτικό να μην φέρνω σε δύσκολη θέση, με την άμεση και ενίοτε άγερμη διαχείριση των υποθέσεών μου, όσους επιλαμβάνονται τούτων, αποτάθηκα σε Σας.

Οι εγγραφές στο κτηματολόγιο, κατά συρροή και με επιμέλεια εγγράφονται, αμφισβητούμενες, καθιστώντας τους καταλόγους του μπακαλοδεύτερα.

Τοιουτοτρόπως επιδέχονται διορθώσεων από τους κτηματολογικούς δικαστές, οι οποίοι έχοντας το συναίσθημα της ευθύνης των αποφάσεών τους, ενίοτε αποδέχονται τις συμβουλές των υπαλλήλων του κτηματολογίου. Αποτέλεσμα τούτου είναι να διαβάζουμε στις εφημερίδες την παραπλάνησή τους.

Όταν τούτη προέρχεται, από αδαής υπαλλήλους, είναι λογικό, όχι απαραίτητα θεμιτό, ώστε να μην καταλογίζετε δόλος. Ωστόσο, τοιουτοτρόπως χάνονται περιουσίες και επιβαρύνετε η λειτουργία της δικαιοσύνης με, κυρίως, κερδισμένους την τάξη των υπεράριθμων δικηγόρων.

Σεις αμφισβητώντας την κατανόηση των αιτημάτων μου από το κτηματολόγιο και τούτων την ικανοποίηση, με συμβουλέψατε να καταθέσουμε μία δική Σας που επρόκειτο να θεραπεύσει την όλη κατάσταση που έχει δημιουργηθεί σε αυτό. Προς τούτο έγινε μία σύσκεψη στο γραφείο Σας, την 11-10-2010 και περί ώρα 14:00, με την συμμετοχή των κυρίων Αφαντενού Βασίλη και Αντωνιάδη Κωνσταντίνου.

Ο πρώτος εξ αυτών έχει εκδώσει τις άδειες του εμπορικού κέντρου και συνέταξε τον πίνακα ένεκα η εντολή, η οποία εξέφραζε την βούληση των οικοπεδούχων, προς την συμβολαιογράφο που συνέταξε την συμβολαιογραφική πράξη 4103/03-10-2003 και η οποία ασαφώς περιγράφοντας τα υπολειπόμενα ποσοστά δόμησης έγινε αιτία να εγγράψει η υπάλληλος του κτηματολογίου ως ΩΜΕΓΑ τα εκ του ΨΙ προερχόμενα ποσοστά τα οποία στην συγκεκριμένη πράξη αναδιανεμόταν, ώστε να δημιουργήσουν νέα οριζόντια ιδιοκτησία εκ της οποίας προέρχονται τα δικά μου ποσοστά της οριζόντιας ιδιοκτησίας μου ΨΗ.

Ο δεύτερος, ο κύριος Αντωνιάδης Κωνσταντίνος είναι, ίσως ο πλέον κατηρτισμένος πρώην υπάλληλος του κτηματολογίου και ο οποίος είναι αυτός ο οποίος μου υπέδειξε και επέλεξε τα ποσοστά από τα οποία επρόκειτο να δημιουργηθεί η οριζόντια ιδιοκτησία μου, ως ελεύθερα βαρών. Τον συγκεκριμένο κύριο γνωρίζω πολλά χρόνια ένεκα της άριστης γνώσεως που έχει για τις μερίδες γαιών της περιοχής και μου συνέστησε ο ίδιος ο πωλητής, ο «κύριος» Μανουσέλης Ιωάννης, ως έχων την διαχείριση τους στο κτηματολόγιο.

Κατά αυτήν την σύσκεψή μας, κατανοήσατε πλήρως το δίκαιό μου, απαραίτητη προφανώς προϋπόθεση για Σας να με υπερασπιστείτε. Συντάξατε μάλιστα με την ένδειξη του επείγοντος την αίτηση, για την οποία είχα αντιρρήσεις για την σύνταξή της, καθόσον κατ' εμέ δεν απέδιδε σωστά την ασάφεια ένεκα η λάθος εγγραφή στο κτηματολόγιο του γράμματος ΩΜΕΓΑ αντί του ΨΙ, που χαρακτηρίζουν αντίστοιχα τα παρακρατηθέντα ποσοστά των κτιρίων Β και Α του οικοπέδου.

Το πρωί της 12-10-2010, στήθηκα έξω από το κτηματολόγιο και Σας ενημέρωσα τηλεφωνικά ώστε να μην κατατεθεί η συγκεκριμένη αίτηση. Τούτη συνήνεσα να κατατεθεί μετά από δική Σας διαβεβαίωση ότι αναλαμβάνεται την ευθύνη για την ικανοποίησή της. Σας επέστησα την προσοχή ότι επιθυμώ να παρίσταμαι κατά την εξέτασή της. Σεις δεν με ενημερώσατε να παρίσταμαι την 01-11-2010 κατά την εξέταση της Σεβαστής Προέδρου Πρωτοδικών Ρόδου, παρά μόνον μου είπατε ότι δεν προλάμβανε να την εξετάσει λόγω φόρτου εργασίας και δεν επιλήφθηκε τούτης. Η μεσολάβηση των εκλογών και η αγωνία μου, εκφραζόμενη με την καθημερινή παρουσία μου στον χώρο του Δικαστικού Μεγάρου, τακτοποίησης της χρονίζουσας τούτης παθογένειας του κτηματολογίου, ένεκα χρηματοδοτήσεώς μου καρποφόρησε τελικά την 23-11-2010, δυστυχώς, όχι μόνο διαιωνίζοντας την κατάσταση αλλά και μετατρέποντάς την, εις βάρος μου, συντηρώντας μία διαστρεβλωμένη κατάσταση με την αρωγή Σας.

Την 24-11-2010 μου δώσατε, στο γραφείο Σας, την απόφαση του κτηματολογικού Δικαστή, την οποία Σας έστειλε ο διευθυντής του κτηματολογίου μέσω τηλεομοιότυπου, εμπναιζοντάς με κίολας. Μού είπατε ότι άλλο ζητούσατε από τον κτηματολογικό Δικαστή και άλλο τούτος αποφάνθηκε.

Κύριε Στεφανίδη Στέφανε, με δικαιώσατε απόλυτα για την άποψή μου για τους δικηγόρους.

Με υποχρεώνετε να υποκύψω σε νέο εκβιασμό του κτηματολογίου. Δεν πρόκειται να συμβεί.

Η πρέπει να καταθέσω προσφυγή κατά της απόφασης του κτηματολογικού δικαστή, ο οποίος απέρριψε το αίτημα διότι δεν είναι επιτρεπτή η επέμβαση της δηλώσεως βουλήσεως των συμβαλλομένων, όπως αυτή αποτυπώνεται στο υπό διόρθωση με αριθμό 4103/03 συμβόλαιο. Ο Σεβαστός δικαστής σωστά αποφάσισε, όμως ένεκα της δικής Σας σύνταξης της αίτησης, δεν διευκρινίζετε, καθαρά, η βούληση των συμβαλλόμενων, ώστε να παρέμβει και να διορθώσει την εγγραφή, που στην ουσία δεν επηρεάζει, απλά και μόνον παραπλανεί. Με αποτέλεσμα την με αβέβαιο μέλλον έκβασή της και την συνεχιζόμενη οικονομική μου αιμορραγία, πλέον της μη επιδόσεως και πάλι πιστοποιητικού ιδιοκτησίας και βαρών ένεκα της δικαιολογίας της συγκεκριμένης εκκρεμούς πράξεως.

Η πρέπει να την αποδεχτώ, με συνέπεια να εκληφθεί ότι οι οριζόντιες ιδιοκτησίες μου προέρχονται από τα κατασχεμένα ποσοστά του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων, ΩΜΕΓΑ.

Κύριε Στεφανίδη Στέφανε.

Έχετε υπ' όψιν Σας ποία κατάσταση, με την αίτησή Σας δημιουργείτε; Τι έχω περάσει για να προστατέψω την περιουσία μου; Σε Ποίους απευθύνθηκα και ΚΥΡΙΩΣ με τι κίνδυνο; Πιστέψτε με, δεν μπορείτε να φανταστείτε. Πλέον να υπεραμυνθώ αρχών και αξιών; Λυπάμαι αν με εκλαμβάνετε αγαθό με την έννοια του χαζού.

Το χειρότερο που κάνετε είναι να με αποκαλέσετε και αχάριστο.

Ποία ευχαριστία Σας οφείλω; Τι πράξατε για εμένα; Τι; Μήπως την χειραγωγήσή Σας, με το να μην απαντάται στα τηλεφωνήματά μου και να με υποχρεώνεται στην παρουσία μου στο γραφείο Σας; Νομίζετε ότι δεν γνωρίζω ότι και αφιλοκεδώς επρόκειτο να με εκπροσωπήσετε; Τους λόγους τους γνωρίζετε. Είμαι βέβαιος.

Ποίος είναι αχάριστος είναι εύκολα κατανοητό, πιθανόν όχι ορατό, ένεκα του οικονομικοκοινωνικού φαίνεστε.

Κύριε Στεφανίδη Στέφανε.

Είστε Μικρός το Δέμας. Κοντός το Ανάστημα.

Τούτα δεν Σας εμποδίζουν να ενεργήσετε ως Μεγάλος Άνδρας και να συμπλεύσετε σε μία αλλαγή μιας κακής κατάστασης στο νησί.

Τούτη την κακή κατάσταση, Σεις με υπερβάλλοντα ζήλο έχετε υπηρετήσει. Δεν μου διαφεύγει ότι Σεις αποφυλακίσατε τον «κύριο» Μανουσέλη. Δεν μου διαφεύγει ότι υποθέσεις του έχετε διαχειριστεί.

Αυτό το θέατρο που χρόνια παίζετε στο νησί, με το οποίο περιουσίες έχουν χαθεί και άνθρωποι αθώοι έχουν πάει φυλακή πρόκειται να πάψει να παίζεται, όσο αφορά τουλάχιστον το άτομό μου.

Ο συγκεκριμένος υπάνθρωπος, άλλοτε θύμα και άλλοτε θύτης, είναι απλά ένα πιόνι στην σκακιέρα του συστήματος που έχετε δημιουργήσει, χειραγωγώντας και ευτελίζοντας την δικαιοσύνη στο νησί, καταστρέφοντας και μέσω αυτής ανθρώπους που επιθυμούν να δημιουργήσουν και να διαιωνίσουν. Η κατάσταση της χώρας είναι ο αδιάψευστος μάρτυρας, όσων Σας καταμαρτυρώ εν τη παρούσα.

Αναλάβετε τις ευθύνες Σας και βρες τε τον τρόπο Σεις να αποκαταστήσετε την πραγματικότητα. Άμεσα.

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής, παραγγέλλετε να επιδώσει, νόμιμα την παρούσα επιστολή μου προς αυτόν που απευθύνετε για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες αντιγράφοντάς την στην έκθεση επίδοσής του.

Ο Δηλών.

Σπανός Κρήστομ Θωμάς.

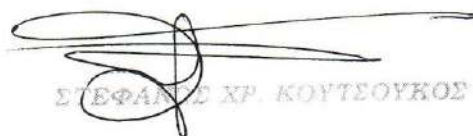


**ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΥ ΤΟΥ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΠΟΥ
ΘΥΡΟΚΟΛΛΗΘΗΚΕ**

Στη ΡΟΔΟ σήμερα στις **ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ (29)** του μήνα **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους (2010) δύο χιλιάδες δέκα εγώ ο Δικαστικός Επιμελητής του Πρωτοδικείου Ρόδου **ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ** που έχω την έδρα μου στην Ρόδο οδός Εθνάρχου Μακαρίου αρ. 45, σύμφωνα με την διάταξη της παρ. 4 εδάφιο β' του άρθρου 128 του Κ.Πολ.Δ, ήρθα στο **Αστυνομικό Τμήμα Τάξης ΡΟΔΟΥ** για να παραδώσω στον Προϊστάμενο αυτού, απλό αντίγραφο του εγγράφου που αναφέρεται στο πρώτο φύλλο της παρούσης έκθεσης μου που θυροκολλήθηκε από εμένα τον ίδιο και αφορά τον δικηγόρο κ **ΣΤΕΦΑΝΟ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ κατοίκου Ρόδου οδός 25^{ης} Μαρτίου αρ 9** Δευ βρήκα τον ίδιο άλλα του αξιωματικό υπηρεσίας ΖΑΡΚΑΤΖΙΔΗΣ όπως αυτός μου δήλωσε και του εγχείρησα το προαναφερόμενο ΕΓΓΡΑΦΟ. Σε ένδειξη των ανωτέρω συντάχθηκε η παρούσα απόδειξη η οποία μετά την ανάγνωσής της και τη βεβαίωσή της αναγνώσθηκε βεβαιώθηκε και υπογράφεται νόμιμα όπως ακολούθως.



Ο ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ


ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΕΝΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ

Στη ΡΟΔΟ σήμερα στις **ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ (29)** του μήνα **ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ** του έτους (2010) δύο χιλιάδες δέκα εγώ ο Δικαστικός που έχω την έδρα μου στην Ρόδο οδός Εθνάρχου Μακαρίου αρ. 45, σύμφωνα με την διάταξη της παρ. 4 εδάφιο β' του άρθρου 128 του Κ.Πολ.Δ, παρέδωσα στον υπάλληλο των **ΕΛΤΑ ΜΠΕΛΑΝΤΕΚΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ** του Ταχυδρομικού γραφείου **ΡΟΔΟΥ** συστημένη επιστολή που απευθύνεται προς τον δικηγόρο κ **ΣΤΕΦΑΝΟ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ κατοίκου Ρόδου οδός 25^{ης} Μαρτίου αρ 9** αριθμό απόδειξης συστημένης επιστολής 25548904948 και η οποία παρελήφθη από τον προαναφερόμενο υπάλληλο.


ΜΠΕΛΑΝΤΕΚΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟΣ
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Ο ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ


ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΧΡ. ΚΟΥΤΣΟΥΚΟΣ