

ΕΝΩΠΙΟΝ ΤΟΥ ΠΟΛΥΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΡΟΔΟΥ

(Εκουσία Δικαιοδοσία)

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

(Αριθμός Κατάθεσης Προσφυγής: 23 ΕΠ/2020

Συζήτηση: 05-11-2020, ώρα:09:00, Αριθμός Πινακίου: 3)

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΕΤΙΚΩΝ

1. Η υπ' αριθμόν 8671/21-07-2020 Έκθεση Επίδοσης του Δικαστικού Επιμελητή του Εφετείου Δωδεκανήσου, Αναστάσιου Ν. Παντελή.
2. Η υπ' αριθμόν 8672/21-07-2020 Έκθεση Επίδοσης του Δικαστικού Επιμελητή του Εφετείου Δωδεκανήσου, Αναστάσιου Ν. Παντελή.
3. Η υπ' αριθμόν 8673/21-07-2020 Έκθεση Επίδοσης του Δικαστικού Επιμελητή του Εφετείου Δωδεκανήσου, Αναστάσιου Ν. Παντελή.
4. Σχετικό 01:
Η με αριθμό 3803/05-06-2020 έκθεση επίδοσης του Κτηματολογίου Ρόδου προς εμένα, με την οποία μου επιδόθηκε η προσβαλλόμενη υπ' αριθμόν 3/2020 Διάταξη του Κτηματολογικού Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου με τα συνοδευτικά αυτής έγγραφα.
5. Σχετικό 01 α':
Η υπ' αριθμόν 1212/10-07-1991 Πράξη Σύστασης Οριζόντιας Ιδιοκτησίας της Συμβολαιογράφου Ρόδου Χρυσάνθης Κώτη.
6. Σχετικό 01 β':
Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 8906/01-10-1992 κτηματολογική πράξη.
7. Σχετικό 01 γ':
Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 8907/15-10-1992 κτηματολογική πράξη.
8. Σχετικό 02 α':
Η υπ' αριθμόν 2827/1996 Πράξη Σύστασης Μερικωτέρας Κατανομής Ποσοστών Συνιδιοκτησίας Ακινήτου της συμβολαιογράφου Ρόδου Χρυσάνθης Κώτη.
9. Σχετικό 02 β':
Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 1530/21-02-1997 κτηματολογική πράξη από το υπ' αριθμόν 2262/1997 Πιστοποιητικό Ιδιοκτησίας του Κτηματολογίου Ρόδου.
10. Σχετικό 02 γ':
Εστιασμένη μεγέθυνση στην καταχώρηση της αέρινης στήλης με στοιχείο πίνακα (ΓΒΔ) ποσοστού 40%, στο φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου, όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 1530/21-02-

1997 κτηματολογική πράξη από το υπ' αριθμόν 2262/1997 Πιστοποιητικό Ιδιοκτησίας του Κτηματολογίου Ρόδου .

11.Σχετικό 02 δ' :

Εστιασμένη μεγέθυνση στα 40% ποσοστά της αέρινης στήλης με στοιχείο πίνακα (ΓΒΔ), στο φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου, όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 1530/21-02-1997 κτηματολογική πράξη από το υπ' αριθμόν 2262/1997 Πιστοποιητικό Ιδιοκτησίας του Κτηματολογίου Ρόδου .

12.Σχετικό 02 ε' :

Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 1530/21-02-1997 κτηματολογική πράξη από το υπ' αριθμόν 11947/2009 Πιστοποιητικό Ιδιοκτησίας του Κτηματολογίου Ρόδου .

13.Σχετικό 02 στ' :

Εστιασμένη μεγέθυνση στην καταχώρηση της αέρινης στήλης με στοιχείο πίνακα (ΓΒΔ) ποσοστού 40%, στο φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου, όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 1530/21-02-1997 κτηματολογική πράξη από το υπ' αριθμόν 11947/2009 Πιστοποιητικό Ιδιοκτησίας του Κτηματολογίου Ρόδου .

14.Σχετικό 02 ζ' :

Εστιασμένη μεγέθυνση στα 40% ποσοστά της αέρινης στήλης με στοιχείο πίνακα (ΓΒΔ), στο φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου, όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 1530/21-02-1997 κτηματολογική πράξη από το υπ' αριθμόν 11947/2009 Πιστοποιητικό Ιδιοκτησίας του Κτηματολογίου Ρόδου .

15.Σχετικό 03 α' :

Το υπ' αριθμόν 2829 πωλητήριο συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ρόδου Χρυσάνθης Κώτη

16.Σχετικό 03 β' :

Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 1532/21-02-1997 κτηματολογική πράξη.

17.Σχετικό 04 α' :

Το υπ' αριθμόν 3111/28-07-1998 πωλητήριο συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ρόδου Χρυσάνθης Κώτη

18.Σχετικό 04 β' :

Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 7698/07-09-1998 κτηματολογική πράξη.

19.Σχετικό 04 γ' :

Η υπ' αριθμόν 3956/04-02-2001 τροποποιητική πράξη του υπ' αριθμόν 3111/28-07-1998 πωλητηρίου συμβολαίου της συμβολαιογράφου Ρόδου Χρυσάνθης Κώτη

20.Σχετικό 05 α' :

Το υπ' αριθμόν 4247/30-12-2005 πωλητήριο συμβόλαιο της συμβολαιογράφου
Ρόδου Χρυσάνθης Κώτη

21.Σχετικό 05 β':

Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου
είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 11835/07-10-2005 κτηματολογική πράξη.

22.Σχετικό 05 γ':

Η υπ' αριθμόν 47/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου.

23.Σχετικό 05 δ':

Το υπ' αριθμόν 559/04-10-2017 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Ρόδου.

24.Σχετικό 05 ε':

Το υπ' αριθμόν 16068/11-08-2010 πωλητήριο συμβόλαιο της συμβολαιογράφου
Ρόδου Αγάπης Καλομοίρη – Χατζηδιάκου.

25.Σχετικό 05 στ':

Το υπ' αριθμόν 3961/11-02-2002 Προσύμφωνο Αγοραπωλησίας της
συμβολαιογράφου Ρόδου Χρυσάνθης Κώτη.

26.Σχετικό 05 ζ':

Το υπ' αριθμόν 3962/11-02-2002 Πληρεξούσιο της συμβολαιογράφου Ρόδου
Χρυσάνθης Κώτη.

27.Σχετικό 05 η':

Η υπ' αριθμόν 16228/03-12-2008 συμβολαιογραφική πράξη Σύστασης Εταιρείας
Περιορισμένης Ευθύνης της συμβολαιογράφου Ρόδου Κωνσταντίνας Δενδρινού –
Κουστούκου.

28.Σχετικό 06 α':

Φωτογραφία του οικοδομημένου ισογείου του κτιρίου ΓΑΜΜΑ (Γ), ένεκα η
Προσφυγή μου κατά της υπ' αριθμόν 3/2020 Διάταξης του Κτηματολογικού
Δικαστή με την οποία απερρίφθη η ενημέρωση του στην 84 Κτηματολογική
Μερίδα Γαιών Ρόδου και στη θέση όπου υφίσταται.

29.Σχετικό 06 β':

Ο με Α/Α 006283998/05-06-2020 λογαριασμός της Elpedison.

30.Σχετικό 06 γ':

Ο με αριθμό 083141/18-05-2020 λογαριασμός της ΔΕΥΑΡ.

31.Σχετικό 06 δ':

Ο με αριθμό Α319542434/16-06-2020 λογαριασμός σταθερής τηλεφωνίας του
ΟΤΕ.

32.Σχετικό 06 ε':

Η Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος μου του φορολογικού έτους 2019.

33.Σχετικό 06 στ':

Το Ε2, δηλαδή η αναλυτική κατάσταση για τα μισθώματα της ακίνητης περιουσίας
μου για το φορολογικό έτος 2019.

34.Σχετικό 06 ζ':

Το εκκαθαριστικό μου για το φορολογικό έτος 2019.

35.Σχετικό 06 η':

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 12357/19 τοπογραφικό διάγραμμα όπου αποτυπώνει και ενημερώνει στην 84ΚΜΓΡ το ισόγειο κτίριο μου ΓΑΜΜΑ (Γ) την οποία απέρριψε η προσβαλλόμενη.

36.Σχετικό 07 α΄:

Το διάγραμμα κάλυψης του αρχιτέκτονα - μηχανικού Βασίλειου Αφαντενού της 80^Α ΚΜΓΡ όπου υφίσταται το αυθαίρετο και κατά το ήμισυ κατεδαφιστέο κτίριο κύριας ιδιοκτησίας του εργοδότη Ανδρέα Μαντζόν.

37.Σχετικό 07 β΄:

Μεγέθυνση των προσδιοριστικών στοιχείων του ανωτέρω διαγράμματος κάλυψης της 80^Α Κτηματολογικής Μερίδας Γαιών Ρόδου.

38.Σχετικό 07 γ΄:

Πανοραμική διαδικτυακή φωτογράφιση από τους χάρτες της Google όπου αποτυπώνονται τα υφιστάμενα κτίρια Α, Β, Γ και το μελλοντικό ΨΗ στην 84 ΚΜΓΡ, ως και το αυθαίρετο και κατά το ήμισυ κατεδαφιστέο κτίριο του Ανδρέα Μαντζόν στην όμορη 80^Α ΚΜΓΡ με την ληγμένη και αδυνατούσα επανέκδοσης και αναθεώρησης 246/98 οικοδομική άδεια του ιδίου.

39.Σχετικό 07 δ΄:

Πανοραμική διαδικτυακή φωτογράφιση από τους χάρτες του Εθνικού Κτηματολογίου ΑΕ όπου ομοίως αποτυπώνονται τα υφιστάμενα κτίρια Α, Β, Γ και το μελλοντικό ΨΗ στην 84 ΚΜΓΡ, ως και το αυθαίρετο και κατά το ήμισυ κατεδαφιστέο κτίριο του Ανδρέα Μαντζόν στην όμορη 80^Α ΚΜΓΡ με την ληγμένη και αδυνατούσα επανέκδοσης και αναθεώρησης 246/98 οικοδομική άδεια του ιδίου.

40.Σχετικό 07 ε΄:

Το υπ' αριθμόν 1600/2009 Πιστοποιητικό Ιδιοκτησίας της 80^Α ΚΜΓΡ, όπου το αυθαίρετο και κατεδαφιστέο κτίριο κύριας ιδιοκτησίας του Ανδρέα Φραγκίσκου Μαντζόν.

41.Σχετικό 07 στ΄:

Η υπ' αριθμόν 246/1998 οικοδομική άδεια, ληγμένη την 24-06-2006 και αδυνατούσα επανέκδοσης και αναθεώρησης.

42.Σχετικό 07 ζ΄:

Το υπ' αριθμόν 2440/27-05-2013 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ρόδου.

43.Σχετικό 07 η΄:

Το υπ' αριθμόν ΔΤΕ 1301/06-04-2015 έγγραφο του Τμήματος Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

44.Σχετικό 08 α΄:

Η από τον Ιούνιο του 2012 τεχνική έκθεση πραγματογνωμοσύνης του αρχιτέκτονα – μηχανικού κυρίου Νίκου Σαββόπουλου.

45.Σχετικό 08 β΄:

Το σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την ανωτέρω τεχνική έκθεση πραγματογνωμοσύνης του αρχιτέκτονα – μηχανικού κυρίου Νίκου Σαββόπουλου.

46.Σχετικό 09 α΄:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου 1052/3/4349^α / 06-05-2006 βεβαίωση της Υποδιεύθυνσης Ασφαλείας Ρόδου.

47.Σχετικό 09 β΄:

Η υπ' αριθμόν 8354/2008 απόφαση του Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Ρόδου.

48.Σχετικό 09 γ΄:

Η υπ' αριθμόν 3101/2010 απόφαση του Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Ρόδου.

49.Σχετικό 09 δ΄:

Η υπ' αριθμόν 183/2011 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πλημμελημάτων Δωδεκανήσου.

50.Σχετικό 09 ε΄:

Η υπ' αριθμόν 6/23-01-2007 καταγγελία μου στον τότε Εισαγγελέα Πρωτοδικών Ρόδου.

51.Σχετικό 09 στ΄:

Η υπ' αριθμόν 1054/2013 απόφαση του Μονομελούς Πλημμελειοδικείου Ρόδου.

52.Σχετικό 09 ζ΄:

Η υπ' αριθμόν 795/2014 απόφαση του Τριμελούς Πλημμελειοδικείου Ρόδου.

53.Σχετικό 09 η΄:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 3812/2008 πρόγραμμα δημόσιου αναγκαστικού πλειστηριασμού ακίνητης περιουσίας του οφειλέτη του Ελληνικού Δημοσίου Ιωάννη Μανουσέλη.

54.Σχετικό 09 θ΄:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 26328/2008 πρόγραμμα δημόσιου αναγκαστικού πλειστηριασμού ακίνητης περιουσίας του οφειλέτη του Ελληνικού Δημοσίου Ιωάννη Μανουσέλη. Κομίζεται το πρώτη φύλλο απλά για κατάδειξη, ένεκα περιορισμού του όγκου των σχετικών.

55.Σχετικό 09 ι΄:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 2180/2009 πρόγραμμα δημόσιου αναγκαστικού πλειστηριασμού ακίνητης περιουσίας του οφειλέτη του Ελληνικού Δημοσίου Ιωάννη Μανουσέλη. Κομίζεται το πρώτη φύλλο απλά για κατάδειξη, ένεκα περιορισμού του όγκου των σχετικών.

56.Σχετικό 09 ια΄:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 8868/2009 πρόγραμμα δημόσιου αναγκαστικού πλειστηριασμού ακίνητης περιουσίας του οφειλέτη του Ελληνικού Δημοσίου Ιωάννη Μανουσέλη. Κομίζεται το πρώτη φύλλο απλά για κατάδειξη, ένεκα περιορισμού του όγκου των σχετικών.

57.Σχετικό 09 ιβ΄:

Η υπ' αριθμόν 4509/1196 έκθεση αναγκαστικής κατάσχεσης του δικαστικού επιμελητή Μιχάλη Στέφανου Μελλίνη.

58.Σχετικό 09 ιγ΄:

Η υπ' αριθμόν 176/2001 έκθεση αναγκαστικής κατάσχεσης του δικαστικού επιμελητή Τάσου Ν. Παντελή.

59.Σχετικό 09 ιδ΄:

Η υπ' αριθμόν 391/2005 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Ρόδου (2^ο Τμήμα Μονομελές).

60.Σχετικό 09 ιε':

Η υπ' αριθμόν 3887/2015 απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας (Τμήμα ΣΤ').

61.Σχετικό 09 στ':

Το από 11-02-2010 έγγραφο του Αστυνομικού Τμήματος Ιαλυσού.

62.Σχετικό 10 α':

Η με αριθμό κατάθεσης 68/2019 αγωγή μου στη γραμματεία του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, κατά του Αχμέτ Καπακλί του Νιχάτ.

63.Σχετικό 10 β':

Η με αριθμό κατάθεσης 190/2019 αγωγή μου στη γραμματεία του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, κατά της συμβολαιογράφου Χρυσάνθης Κώτη.

64.Σχετικό 10 γ':

Η με αριθμό κατάθεσης 234/2019 αγωγή μου στη γραμματεία του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, κατά του Ιωάννη Μανουσέλη.

65.Σχετικό 10 δ':

Η από 25-02-2020 προσθήκη – αντίκρουση μου κατατεθειμένη στη γραμματεία του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, κατά της Αλεξάνδρας χήρας Φραγκίσκου Μαντζόν και του Ανδρέα Φραγκίσκου Μαντζόν.

66.Σχετικό 10 ε':

Η υπ' αριθμόν 1436/11-02-2020 Ένορκη Βεβαίωση του αρχιτέκτονα – μηχανικού Βασίλειου Αφαντενού στην συμβολαιογράφο Ρόδου Γεωργία Γ. Ροδίτη – Μιχαλάκη.

67.Σχετικό 10 στ':

Η από 12-06-2020 έγκληση μου εγχειρισμένη στην Εισαγγελία Πρωτοδικών Ρόδου.

68.Σχετικό 10 ζ':

Η από 12-06-2020 ευανάγνωστη και πρωτότυπη, πριν την κατάθεση της, έγκληση μου, στην Εισαγγελία Πρωτοδικών Ρόδου.

69.Σχετικό 11 α':

Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 4606/26-03-2006 κτηματολογική πράξη.

70.Σχετικό 11 β':

Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένες η υπ' αριθμόν 12038/03-10-2008 παράνομη από κάθε άποψη και κυρίως καταχώρησης κτηματολογική πράξη, ως και η επίσης παράνομη, μάλιστα χωρίς αριθμό καταχώρησης, κτηματολογική πράξη της 26-05-2009.

71.Σχετικό 11 γ':

Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 8835/24-09-2003 κτηματολογική πράξη.

72.Σχετικό 11 δ':

Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 9352/09-10-2003 κτηματολογική πράξη.

73.Σχετικό 11 ε΄:

Φωτοαντίγραφο της κτηματολογικής σελίδας του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ΄ αριθμόν 11835/07-10-2005 κτηματολογική πράξη.

74.Σχετικό 12 α΄:

Ο από Σεπτέμβριο του 1999 πίνακας κατανομής ποσοστών μερικότερης οριζόντιας ιδιοκτησίας της 84ΚΜΓΡ που αφορά την (Ψ) οριζόντια ιδιοκτησία του ορόφου μελλοντικού του κτιρίου (Α), συνταχθείς από τον αρχιτέκτονα – μηχανικό Βασίλειο Αφαντενό.

75.Σχετικό 12 β΄:

Η υπ΄ αριθμόν 4103/03-10-2003 συμβολαιογραφική πράξη σύστασης μερικότερης κατανομής ποσοστών ιδιοκτησίας της συμβολαιογράφου Χρυσάνθης Κώτη.

76.Σχετικό 12 γ΄:

Ο από Νοέμβριος του 2006 πίνακας κατανομής ποσοστών μερικότερης οριζόντιας ιδιοκτησίας της 84ΚΜΓΡ που αφορά την (Ω) οριζόντια ιδιοκτησία του ορόφου μελλοντικού του κτιρίου (Β), συνταχθείς από τον αρχιτέκτονα – μηχανικό Βασίλειο Αφαντενό.

77.Σχετικό 12 δ΄:

Η απορριφθείσα υπ΄ αριθμόν 16082/2006 κτηματολογική πράξη του Κτηματολογίου Ρόδου μετά της διά αυτής προς μεταγραφή υπ΄ αριθμόν 4319/10-11-2006 συμβολαιογραφικής πράξης σύστασης μερικότερης κατανομής ποσοστών ιδιοκτησίας ακινήτου της συμβολαιογράφου Ρόδου Χρυσάνθης Κώτη.

78.Σχετικό 12 ε΄:

Ο από “Σεπτέμβριος του 1995” συνταχθείς, ως διαφαίνεται προχείρως, σε καντριγέ χαρτί πίνακας μερικότερης κατανομής ποσοστών συνιδιοκτησίας του κτιρίου μου ΓΑΜΜΑ (Γ) από τον αρχιτέκτονα – μηχανικό Βασίλειο Αφαντενό.

79.Σχετικό 13 α΄:

Η από 01-02-2017 αίτηση – δήλωση μου στο Τμήμα Προσόδων και στο γραφείο ΤΑΠ του Δήμου Ρόδου.

80.Σχετικό 13 β΄:

Η υπεύθυνη δήλωση μου για ηλεκτροδότηση του ισογείου (ΓΙ1, ΓΙ2) κτιρίου μου, στο Δήμο Ρόδου με αριθμό φακέλου 94885 και αριθμό παροχής της ΔΕΗ 52614769.

81.Σχετικό 13 γ΄:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου 2/3414/16-01-2018 ατομική ειδοποίηση του Τμήματος Προσόδων του Δήμου Ρόδου.

82.Σχετικό 13 δ΄:

Η με αριθμό φακέλου 94885 γνωστοποίηση οφειλών μου του ΤΑΠ του Δήμου Ρόδου για προηγούμενα έτη, όπου αναφέρεται στο κτίριο μου με τα χαρακτηριστικά Ι1 & Ι2 αντί των ΓΙ1 & ΓΙ2.

83.Σχετικό 13 ε΄:

Η υπ΄ αριθμόν 4411/20-03-2018 απόδειξη είσπραξης του Δήμου Ρόδου.

84.Σχετικό 13 στ΄:

Η από 12-07-2019 αίτηση – δήλωση μου στο Τμήμα Προσόδων και στο γραφείο ΤΑΠ του Δήμου Ρόδου.

85.Σχετικό 13 ζ΄:

Η υπ' αριθμόν 8471/19-07-2019 απόδειξη είσπραξης του Δήμου Ρόδου.

86.Σχετικό 13 η΄:

Η από 23-08-2019 ατομική ειδοποίηση του Δήμου Ρόδου.

87.Σχετικό 13 θ΄:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 2/46039 / 03-09-2019 έγγραφο του γραφείου ΤΑΠ του Τμήματος Προσόδων του Δήμου Ρόδου.

88.Σχετικό 13 ι΄:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου 2/47713 / 06-09-2019 αίτηση μου υπαγωγής σε ρύθμιση προς τον Δήμο Ρόδου.

89.Σχετικό 13 ια΄:

Η υπ' αριθμόν 11326/09-09-2019 απόδειξη είσπραξης του Δήμου Ρόδου.

90.Σχετικό 13 ιβ΄:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 2/48818 / 18-09-2019 έγγραφο του γραφείου ΤΑΠ του Τμήματος Προσόδων του Δήμου Ρόδου.

91.Σχετικό 13 ιγ΄:

Η υπ' αριθμόν 14001/30-10-2019 απόδειξη είσπραξης του Δήμου Ρόδου.

92.Σχετικό 14 α΄:

Η από 10-01-2020 Εξώδικη Γνωστοποίηση – Πρόσκληση της Αλεξάνδρας χήρας Φραγκίσκου Μαντζόν και του Ανδρέα Φραγκίσκου Μαντζόν που μου επιδόθηκε στις 14-01-2020 από τον δικαστικό επιμελητή Χρυσόστομο Στ. Κόκκαλη.

93.Σχετικό 14 β΄:

Η υπ' αριθμόν 476/14-04-2000 έκθεση αναγκαστικής κατάσχεσης του δικαστικού επιμελητή Μιχαήλ Κ. Καρακατσάνη.

94.Σχετικό 14 γ΄:

Η υπ' αριθμόν 3262/1996 Δήλωση Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων της Δ.Ο.Υ. Ρόδου.

95.Σχετικό 14 δ΄:

Η υπ' αριθμόν 2935 Γ/11-03-2020 Έκθεση Επίδοσης του Δικαστικού Επιμελητή Στέφανου Χρ. Κουτσούκου συνοδεία της, διά αυτής επιδιδόμενης, Εξώδικης Πρόσκλησης – Διαμαρτυρίας – Δήλωσης – Ανταπάντησης μου προς την Ελένη Καρόφτη του Μερκουρίου.

96.Σχετικό 14 ε΄:

Η από 03-03-2020 Εξώδικη Πρόσκληση - Όχληση – Διαμαρτυρία της Ελένης Καρόφτη του Μερκουρίου προς εμένα που μου επιδόθηκε διά της δικαστικής επιμελήτριας Παρασκευής – Τσαμπίκας Χρυσανθή την 06-03-2020.

97.Σχετικό 15:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου 5773/2005 απάντηση προς εμένα του Κτηματολογίου Ρόδου.

98.Σχετικό 16 α΄:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου ΤΥ2267/01-04-1997 απόφαση της Διεύθυνσης Υποδομών και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου.

99. Σχετικό 16 β΄:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου ΤΥ6903/29-05-1998 απόφαση της Διεύθυνσης Υποδομών και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου.

100. Σχετικό 16 γ΄:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου ΤΥ6179/20-12-2000 και ΧΟΠ 5585/22-12-2000 απόφαση της Διεύθυνσης Υποδομών και Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου.

101. Σχετικό 17 α΄:

Η από 17-02-2017 Αίτηση – Ανταπάντηση μου προς τον Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου εγχειρισμένη στην Εισαγγελία Πρωτοδικών Ρόδου.

102. Σχετικό 17 β΄:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου 1079/24/2017 / 13-02-2017 απάντηση του Κτηματολογικού Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου προς εμένα.

103. Σχετικό 17 γ΄:

Η από 03-03-2017 επιστολή μου με θέμα: Κτηματολόγιο Ρόδου, προς την Δικαστική και Εισαγγελική ιεραρχία κοινοποιημένη προς την Πολιτειακή και Πολιτική εξουσία της χώρας, εγχειρισμένη στην Εισαγγελία Πρωτοδικών Ρόδου.

104. Σχετικό 17 δ΄:

Η από 10-02-2020 εγχειρισμένη στην Εισαγγελία Πρωτοδικών Ρόδου Αίτηση – Καταγγελία μου, προς την Εισαγγελέα Πρωτοδικών Ρόδου, με θέμα: Κτηματολόγιο Ρόδου – Εισαγγελική Παραγγελία.

105. Σχετικό 17 ε΄:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 12357/19 τοπογραφικό διάγραμμα όπου αποτυπώνει και ενημερώνει στην 84ΚΜΓΡ το ισόγειο κτίριο μου ΓΑΜΜΑ (Γ) την οποία απέρριψε η προσβαλλόμενη.

106. Σχετικό 17 στ΄:

Η υπ΄ αριθμόν 28/03-01-2020 αίτηση μου προς το Κτηματολόγιο Ρόδου.

107. Σχετικό 18:

Το από Ιανουάριος του 2006 τοπογραφικό διάγραμμα της 84ΚΜΓΡ του αρχιτέκτονα – μηχανικού Βασίλειου Αφαντενού.

108. Σχετικό 18 α΄:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου 4877/07-07-2020 αίτηση μου στο Κτηματολόγιο Ρόδου με θέμα: χορήγηση αντιγράφων.

109. Σχετικό 18 β΄:

Το υπ΄ αριθμόν ένα (1) σχέδιο που αιτήθηκα με την ανωτέρω 4877/07-07-2020 αίτηση μου στο Κτηματολόγιο Ρόδου, στο οποίο στηρίχτηκε η προσβαλλόμενη 3/2020 Διάταξη του Κτηματολογικού Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου.

110. Σχετικό 18 γ΄:

Το υπ΄ αριθμόν δύο (2) σχέδιο που αιτήθηκα με την ανωτέρω 4877/07-07-2020 αίτηση μου στο Κτηματολόγιο Ρόδου, στο οποίο στηρίχτηκε η

προσβαλλόμενη 3/2020 Διάταξη του Κτηματολογικού Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου.

111. Σχετικό 18 δ΄:

Το υπ' αριθμόν τρία (3) σχέδιο που αιτήθηκα με την ανωτέρω 4877/07-07-2020 αίτηση μου στο Κτηματολόγιο Ρόδου, στο οποίο στηρίχτηκε η προσβαλλόμενη 3/2020 Διάταξη του Κτηματολογικού Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου.

112. Σχετικό 18 ε΄:

Το υπ' αριθμόν τέσσερα (4) σχέδιο που αιτήθηκα με την ανωτέρω 4877/07-07-2020 αίτηση μου στο Κτηματολόγιο Ρόδου, στο οποίο στηρίχτηκε η προσβαλλόμενη 3/2020 Διάταξη του Κτηματολογικού Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου.

113. Σχετικό 18 στ΄:

Το υπ' αριθμόν πέντε (5) σχέδιο που αιτήθηκα με την ανωτέρω 4877/07-07-2020 αίτηση μου στο Κτηματολόγιο Ρόδου, στο οποίο στηρίχτηκε η προσβαλλόμενη 3/2020 Διάταξη του Κτηματολογικού Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου.

114. Σχετικό 18 ζ΄:

Το με αριθμό πρωτοκόλλου 1982/12-03-2010 ακριβές φωτοαντίγραφο της πρωτοτύπου αίτησης ενημέρωσης οικοδομής με αριθμό πρωτοκόλλου 11946/09.

115. Σχετικό 18 η΄:

Η από 08-03-2010 έκθεση παραιτήσεως μου στο Κτηματολόγιο Ρόδου.

116. Σχετικό 18 θ΄:

Η από 10-07-2017 αίτηση μου, με αριθμό πρωτοκόλλου 4561/10-07-2017, κατατεθειμένη στο Κτηματολόγιο Ρόδου.

117. Σχετικό 18 ι΄:

Η υπ' αριθμόν 150/2016 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου.

118. Σχετικό 19 α΄:

Φωτοαντίγραφα των κτηματολογικών σελίδων του κτηματολογικού τόμου όπου είναι καταχωρημένη η υπ' αριθμόν 8840/24-09-2003 κτηματολογική πράξη.

119. Σχετικό 19 β΄:

Το από 19-04-2016 Υπόμνημα μου προς τον Κτηματολογικό Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου, το οποίο έλαβε τον αριθμό πρωτοκόλλου 1951/19-04-2016.

120. Σχετικό 19 γ΄:

Η από 14-07-2020 αίτηση μου στο Κτηματολόγιο Ρόδου με «θέμα: Αυτοψία – Διαπίστωση συνόρων» που έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 5066/14-07-2020.

121. Σχετικό Προτάσεων 01:

Ακριβές φωτοαντίγραφο της από 28-09-2020 απορριπτικής απάντησης του Κτηματολογικού Δικαστή του Κτηματολογίου Ρόδου, στην ανωτέρω υπ' αριθμόν 5066/14-07-2020 αίτηση μου, η οποία είναι εγγραμμένη όπισθεν αυτής, ένεκα της σχετικής προς τούτο Τεχνικής Έκθεσης του Τεχνικού Τμήματος του Κτηματολογίου Ρόδου.

122. Σχετικό Προτάσεων 02:

Η με αριθμό πρωτοκόλλου 8639/04-11-2020 Βεβαίωση Εγγραφής Προσφυγής, περί της κατάθεσης της Προσφυγής μας, (Αριθμός Κατάθεσης Προσφυγής στη Γραμματεία του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ρόδου: 23 ΕΠ /2020), στο Κτηματολόγιο Ρόδου διά της υπ' αριθμόν 2503/22-07-2020 πράξεως, **η οποία και επισυνάπτεται αυτής.**

Σύνολο Σχετικών: Εκατόν Είκοσι Δύο (122).

Ρόδος 05-12-2020

Ο προσφεύγων
Θωμάς-Δημήτριος Χρήστου Σπανός

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος
Αναστάσιος Ε. Μπακαλούμας