

**ΓΣΟΣ Ν. ΠΑΝΤΕΛΗΣ**  
**ΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ**  
**ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΡΟΔΟΥ**  
**ΙΝΑΡΧΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ 45 - 2ος όρφος**  
**Μ. 023587810 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542**  
**Στ 102411 20385 - ΡΟΔΟΣ 85100**

υελίδω - 1 - επς 176/2001/Έκθεσης αναζήκης καταχ.

9-01

11/2/01

**ΕΚΟΙΜΟΠΟΙΗΣΗ**

*Rodo) τη Rodo*

Φρα 26/3/01 / 10.00

Ο Δικαστ. Βιβλιοθήκης  
Αναστάσιος Ν. Παντελής

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΖΕΡΒΟΣ**  
**ΥΠΑΡΧΟΣ ΙΚΗ ΓΟΡΟΣ**  
**ΕΦ. BENZLEADY 6 - Α' ΟΡΟΦΟΣ**  
**Ν° 25407-28277 - Fax 77333 - ΡΟΔΟΣ**  
**Α.Ο.Μ. 20385-7 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542**  
**Επίκουρης Καθηγητής**  
**Επίκουρης Καθηγητής**

Αριθμός 176/2001

### **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗΣ ΣΚΙΝΗΤΗΣ**

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ του οφελέτη του ΝΠΔΔ ΙΚΑ -Κτήμα Ράδου ΜΑΛΟΥΣΕΩΣ  
Ιωάννη του Κανήνων Α.Γ.Μ 2012 έως 204686, 206881

Στον Δήμο Ράδου σήμερα στις (20) του μήνα Μαρτίου του γύρω  
αιδιαίδες ένα (100) έτους, πρέπει Τρίτη και ώρα 14.00κμ, εγώ ο  
δικαιοτικός επιμελητής του Πρωτοδικείου Ράδου ΠΑΝΤΕΛΗΣ Ν. ΑΝΑ-

ΕΤΑΤΙΟΣ που έχω την έδρα μου στην Ράδα στην οδό Εθνάρχου Μακαρίου 45  
ηλ 80365 σε εκτέλεση της υπόταξης 5122/8-3-01 γιγγαριτης παραγγελίας

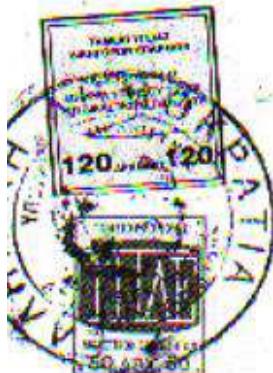
του κ. διευθυντή Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων ( Ι.Κ.Α )  
Υποκαταστήματος Ράδου, προσέλαβα ως μάρτυρα για να αυμπράξει κατα την  
εκτέλεση, και την εκτίμηση των Γιαργο Πολ. Διαυρδουνά δικαιοτικό επιμελητή και  
κάτοικο Ράδου, πρώτα στην ίδια της Ράδου, όπου βρίσκεται η έδρα - γραφεία - της  
ανωτέρω οφελέτιδας εταιρείας και σύμφωνα με τα άρθρα ( 10-12 και 14-17 και  
3 & του ΚΕΔΕ ) επέθαλα - αναγκαστική κατάσχεση - για το χρέος  
αυτού προ το Ι.Κ.Α (48.376.375) Έφαντα σχτω φυλαγός τριάντα  
εβδομήνταετών. Τριαντότες εβδόμηντα θίντε χραχ ιδίτη της  
κατωτέρω περιγραφομένης ακίνητης περιουσίας του ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΑΛΟΥΣΕΛΛΗ, και είναι: Οι παρακάτω οριζόντιες ιδιοκτησίες :

α) Η με στοιχείο πίνακα ΩΜΕΓΑ = Παρακρατούμενο ποσοστό για  
προσθήκη μικτής επιφανείας, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50 χιλιοστά  
στα οποία αναλογούν 588 τμ σε ολόκληρο το ακίνητο και  
παρακρατούμενο ποσοστό για μελλοντική χρήση εξαιρουμένης της  
προσθήκης στα κτίρια Α και Β με ποσοστό συνιδιοκτησίας 200 στα  
οποία αναλογούν 2352 τετργρέτρα σε ολόκληρο το ακίνητο

Οι παραπάνω οριζόντιες ιδιοκτησίες βρίσκονται στο βιοτεχνικό  
κέντρο που αποτελείται από τις οικοδομές που έχουν κτιστεί σε  
οικόπεδο που προήλθε από την συγένωση των μεριδών 81-81 Α και  
84 Γαιών Ράδου και ειδικώτερα

1. Α Κ Ι Ν Η Τ Ο-Αγρό κατά το Κτηματολόγιο συνολικής έκτασης  
11760 τετργρέτρα η οποίη ηθελει είναι περισσότερο η λιγότερο που  
βρίσκεται στην τοποθεσία Μπαχτσέ Μπαχτσί της πόλης Ράδου, με  
κτηματολογικά στοιχεία Τ α μ ο 4 (48) Γαιών Ράδου, Φ υ λ λ ο 164  
(32) Φ α κ ε λ λ ο 951 και Μ ε ρ ι δ α 84 είναι νομικής φύσης ηδη ΜΟΥΛΚ  
και συνορεύει Ανατολικά με μερίδα Ράδου 101 και 90, Νότια με μερίδα γαιών  
Ράδου 83-79-86, Δυτικά με μερίδα γαιών Ράδου 89 και 86 και Βόρεια με μερίδα  
γαιών Ράδου 81 και 85.

2. Α Κ Ι Ν Η Τ Ο-Αγρό κατά το Κτηματολόγιο που βρίσκεται στην  
τοποθεσία Μπαχτσέ Μπαχτσί της πόλης Ράδου, με κτηματολογικά στοιχεία  
Τ α μ ο 43 Γαιών Ράδου, Φ υ λ λ ο 135 Φ α κ ε λ λ ο 4104 και Μ ε



ΤΥΠΩΜΕΝΟ ΚΑΙ

πιστολογία συνοδικής έκτασης 6714

τετραγύριτρο ή ες . . . . . εργαστήριο που βρίσκεται στην τοποθεσία Μπαχτού Μπαχτού της πόλης Ρόδου, με κτηματολογικά στοιχεία Τομος 4 Γανν. Ρόδου, Φυλλαρχία 35 Φάκελλα 930 και Μέριδα 81 είναι νομικής φύσης ηδη ΜΟΥΛΑΚ.

Οι οικοδομές ουτές διέπονται από τις διατάξεις των Νόμων για τις κατ'όραφα ιδιοκτησίες σύμφωνα με την υπ'αριθμ 1212/91 πρόξεη συστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας της συμβολαιογράφου Ρόδου κ. Χρυσόνθης Κώτη που έχει κατατεθεί προς μεταγραφή στο Κτηματολόγιο Ρόδου. Τα παραπάνω ακίνητα επί των οποίων κτίστηκαν οι οικοδομές που σε ουτές βρίσκονται οι οριζόντιες ιδιοκτησίες, ανήκει και στον παραπάνω οφειλέτη γιό του ορχικού τίτλου χου. Κων/νου Μανουσέλλη, ως η αποφαση 408/82 του Μον. Πρωτοδ. Ρόδου και του 2168/83 Κληρονομητηρίου καθώς και κατα το 1/8 εξαιτίας του επί πλέον των ανωτέρω ποσοστών προερχομένου από αγορά, που νόμιμα έχουν μεταγραφεί στο Κτηματολόγιο Ρόδου. Μεσεγγυούχος σε αυτό παραμένει ο ίδιος οφειλέτης σύμφωνα με το άρθρο 9 θετικό ΚΠοΔ.

\* ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ο ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΜΑΝΟΥΣΕΛΛΗΣ, εγκλημάτης.

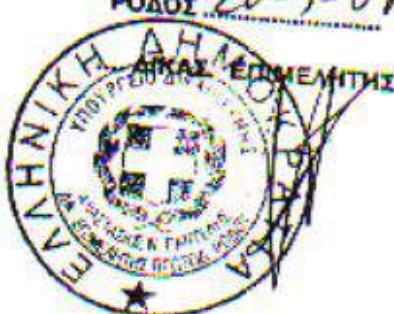
Σε βεβαίωση των παραπόνων εγώ ο δικαιοτεκνός Επιμελητής που έχει την επιμέλεια της εκτέλεσης έγραψα την παρόντα εκθεσή μου Αναγκαιουτικής Κατάδικσης σε ένα τ. Δικύο της γιατοικήμου συμφωνώ με τα άρθρα 9-5-4 ορινόδιο με τα άρθρα 117 του ΚΕΔΕ και με τα άρθρα { 10-12 και 14-17 και 3-6 του ΚΕΔΕ } . Η έκθεση αυτή τοποθετείται στην πρόσωπα που αντικαθίστηκαν πιο πάνω βεβαιώνεται και υπογράφεται νέωρα όπως ακολουθεί:

Ο Σεμιτραχιας μάρτυρας

Γιωργος Δουρδουνάς

T. Y.

Πιστό αντίγραφο από  
το πρωτότυπο που έχω  
στα χέρια μου.



ΡΟΔΟΣ 20-3-08

Ο επί της εκτέλεσης  
δικαιοτεκνός επιμελητής

T. E. Y.

Αιρετικό φυλακισμό  
σε θρησκία

Ρ.Δ.Θ 31-8-2009

ο ΣΠΙΤΙΚΟΝ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΖΕΡΒΟΣ  
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ  
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 6 - Α ΟΡΟΦΟΣ  
25431-28277 • Φαξ: 77333 • ΡΟΔΟΣ  
Α.Ο.Μ. 013119257 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542